



Smart decisions. Lasting value.

ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ЗА РІК,
ЩО ЗАКІНЧИВСЯ
31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ,
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ
КАР'ЄР»

та

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

AC Crowe Ukraine

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

AC Crowe Ukraine

Audit / Tax / Advisory



Зміст

Звіт незалежного аудитора	3
ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	3
Думка	3
Основа для думки	3
Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності	3
Пояснювальний параграф – подання фінансової звітності	4
Інша інформація	4
Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями за фінансову звітність	4
Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності	5
ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ	5
Закон України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність»	5
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР» ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ	8

Звіт незалежного аудитора

Керівництву та власникам

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР» (далі – Товариство), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2025 року, звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2025 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ) та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (далі – МСА).

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включно з Міжнародними стандартами незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку 2 «Здатність продовжувати діяльність на безперервній основі» в фінансовій звітності, у якій зазначено, що діяльність Товариства відбувалась та відбувається в умовах фінансової нестабільності, безпрецедентного росту цін на енергоносії та розкривається інформація про військове вторгнення Російської Федерації в Україну. Хоча подальші перспективи геть невизначені, економічні наслідки вже зараз дуже серйозні. Як зазначено в Примітці 2, ці події або умови разом із іншими питаннями, викладеними в Примітках, вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Під час аудиту фінансової звітності ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом принципу безперервної діяльності під час підготовки цієї фінансової звітності є доцільним. Наша оцінка припущення управлінського персоналу щодо спроможності Товариства продовжувати застосовувати принцип безперервності діяльності в бухгалтерському обліку включала:

- оцінку негативних наслідків продовження військової агресії;

- аналіз сценаріїв розвитку ситуації, які визначив управлінський персонал Товариства, та можливих дій у відповідь керівництва України, світової спільноти та управлінського персоналу Товариства.

Ми виявили, що прогнози щодо розвитку ситуації та відповідних негативних наслідків дуже складно будувати через непередбачуваність дій керівництва країни-агресора. В той же час припущення управлінського персоналу щодо найбільш ймовірних сценаріїв є доречними.

Наші обов'язки та обов'язки управлінського персоналу щодо безперервної діяльності описані у відповідних розділах цього звіту.

Пояснювальний параграф – подання фінансової звітності

Як зазначено в Примітці 3 «Основа підготовки фінансової звітності», фінансова звітність Товариства станом на 31.12.2025, була складена відповідно до МСФЗ із застосуванням форм фінансової звітності визначених НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до складання фінансової звітності». Ця фінансова звітність призначена для звітування до органу управління, органам державної влади та іншим користувачам, на їх вимогу, та для оприлюднення на сайті Товариства разом із звітом незалежного аудитора.

На виконання вимог п. 5 ст. 12¹ Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV управлінський персонал Товариства також планує протягом 2026 року скласти та подати до Центру збору фінансову звітність на основі таксономії фінансової звітності за міжнародними стандартами в єдиному електронному форматі IXBRL.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Інша інформація

Управлінський персонал Товариства відповідно до вимог законодавства України несе відповідальність за подання разом з фінансовою звітністю іншої інформації. Відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» інша інформація, яка отримана аудитором до дати цього звіту, складається зі Звіту про платежі на користь держави.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Ми не виявили фактів, які потрібно було б включити до нашого звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ і вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім

випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Закон України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність»

Відповідно до Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» аудитори мають надати додаткову інформацію та запевнення.

Основні відомості про аудиторську фірму
Повне найменування

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКА
КОМПАНІЯ «КРОУ УКРАЇНА»

Місцезнаходження

04210, м. Київ, Оболонська набережна, 33

Інформація про реєстрацію в Реєстрі аудиторів
та суб'єктів аудиторської діяльності

Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та
суб'єктів аудиторської діяльності 3681

Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право
проводити обов'язковий аудит фінансової
звітності

Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право
проводити обов'язковий аудит фінансової
звітності підприємств, що становлять
суспільний інтерес

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Тетяна Шмакова.

За та від імені ТОВ АК «КРОУ УКРАЇНА»

Директор з аудиту/ Партнер з аудиту
№ 100613 у Реєстрі аудиторів та суб'єктів
аудиторської діяльності



Ольга САМУСЄВА

Партнер із завдання
№100556 у Реєстрі аудиторів та суб'єктів
аудиторської діяльності

Тетяна ШМАКОВА

м. Київ, Україна
28 квітня 2026 року



Контактна інформація

Київський офіс

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
Тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

Одеський офіс

65048 Одеса, Україна
вул. Велика Арнаутська, 2А,
оф. 319
Тел: +38 048 728 8225
odesa@crowe-ac.com.ua

Харківський офіс

61072 Харків, Україна
вул. Тобольська, 42
Тел: +38 057 720 5991
kharkiv@crowe-ac.com.ua

Crowe AVR, Ukraine

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
Тел: +38 044 391 3003
avr@crowe-ac.com.ua

Crowe Accounting Ukraine

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
Тел: +38 044 391 3003
account@crowe-ac.com.ua

Про нас

AC Crowe Ukraine - член міжнародної аудиторської мережі Crowe Global, 9-ї у світі за величиною, яка складається з незалежних фірм, що надають аудиторські та консультаційні послуги у більш ніж 140 країнах світу через 800 офісів.

AC Crowe Ukraine спеціалізується на наданні професійних послуг – аудит, податки, консалтинг.

У зв'язку з агресією Російської Федерації на території України, Crowe Global прийнято рішення щодо виключення з мережі представників Російської Федерації та Республіки Білорусь.

Посилання на офіційне джерело:

<https://www.crowe.com/global/news/crowe-global-statement-on-conflict-in-ukraine>

www.crowe.com.ua/croweacu

AC Crowe Ukraine is a member of Crowe Global, a Swiss verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. AC Crowe Ukraine and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in AC Crowe Ukraine.

© 2026 AC Crowe Ukraine

ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»

відповідно до
Міжнародних стандартів фінансової звітності

За рік, що закінчився 31 грудня 2025 року

Зміст

ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	3
ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА	4
Баланс (Звіт про фінансовий стан).....	5
Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід).....	7
Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)	9
Звіт про власний капітал	10
1. Інформація про компанію	12
2. Здатність продовжувати діяльність на безперервній основі	12
3. Основа підготовки фінансової звітності	13
4. Суттєві облікові судження, оцінки та припущення	17
5. Основні положення облікової політики та пояснювальні примітки до фінансової звітності	20
6. Виручка та інші доходи	29
7. Витрати	30
8. Виплати працівникам	31
9. Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	31
10. Дебіторська заборгованість по розрахункам з бюджетом та поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	31
11. Основні засоби	32
12. Нематеріальні активи	35
13. Запаси	35
14. Торгівельна та інша дебіторська заборгованість	36
15. Грошові кошти	37
16. Статутний капітал та резерви	39
17. Забезпечення	39
18. Торгівельна кредиторська заборгованість та інші зобов'язання	41
19. Програми пенсійного забезпечення	41
20. Операції з пов'язаними сторонами	43
21. Управління ризиками	43
22. Події після звітної дати	46

**ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ПІДГОТОВКУ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ
ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року**

Фінансова звітність Товариства з обмеженою відповідальністю «Бехівський гранітний кар'єр» (далі – «Компанія») за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – «МСФЗ»).

Керівництво Компанії відповідає за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2025 року, результати її діяльності, а також рух грошових коштів і зміни в капіталі за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – «МСФЗ»).

При підготовці фінансової звітності керівництво Компанії несе відповідальність за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їхнє послідовне застосування;
- Застосування обґрунтованих оцінок та суджень;
- Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття усіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- Підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Компанія продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне.

Керівництво Компанії також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в Компанії;
- Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Компанії та забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- Вживання заходів у межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Компанії;
- Запобігання і виявлення фактів шахрайства та інших зловживань.

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, була затверджена керівництвом Компанії 28 квітня 2026 року:

Від імені Компанії:

Гарашук Сергій Миколайович
Директор
ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»

28 квітня 2026 року



ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА

Керівництво ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»(далі – «Компанія») надає цей Звіт разом з перевіреною аудитором фінансовою звітністю Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року.

Основна діяльність

Наразі головний напрямок діяльності Компанії – добування, переробка гранодіоритів та реалізація виготовленої продукції.

Огляд змін, фінансового стану та фінансових результатів діяльності Компанії

Аналіз фінансових показників, що характеризують рівень фінансового стану та фінансові результати Компанії, надано у примітці 21 до даної фінансової звітності.

Основні ризики та невизначеності

Основні ризики та невизначеності щодо інформації, приведеної у фінансовій звітності Компанії, а також заходи з управління цими ризиками розкриті у примітці 21 до даної фінансової звітності.

Фінансові результати

Інформація про фінансові результати діяльності Компанії викладена на сторінці 10 даної фінансової звітності.

Статутний капітал

У звітному періоді не відбулись зміни у складі учасників Компанії. У сумі статутного капіталу змін не відбувалось.

Керівництво Компанії

Стратегічне та оперативне управління діяльністю Компанії здійснює Гарашук Сергій Миколайович. Зміни у складі керівництва Компанії не відбувались після звітної дати.

Події після звітної дати

Інформація щодо подій після звітної дати розкрита у примітці 22.

Від імені Компанії:

Гарашук Сергій Миколайович

Директор
ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»

28 квітня 2026 року



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю «Бехівський гранітний кар'єр»

Територія: Житомирська

Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності - добування піску, гравію, глини і каоліну

Середня кількість працівників: 106

Адреса: с. Бехи, Коростенський р-н, Житомирська обл., 11521

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

КОДИ		
Дата	2025	12 31
за ЄДРПОУ	13568156	
за КОАТУУ	UA1806009004 0092448	
за КОПФГ	240	
за КВЕД	08.12	

V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2025 року**

Форма № 1

Код за ДКУД
1801001

АКТИВ	Код рядка	Примітки	31.12.2024	31.12.2025
I. НЕОБОРОТНІ АКТИВИ				
Нематеріальні активи	1000	12	269	235
первісна вартість	1001	12	677	677
накопичена амортизація	1002	12	(408)	(442)
Незавершені капітальні інвестиції	1005		58	58
Основні засоби	1010	11	35 763	50 698
первісна вартість	1011	11	264 497	285 832
Знос	1012	11	(228 734)	(235 134)
Інвестиційна нерухомість	1015		2 075	1 831
Довгострокові біологічні активи	1020		-	-
інші фінансові інвестиції	1035		-	-
Відстрочені податкові активи	1045	10	-	-
Інші необоротні активи	1090	11	1 317	19 019
Усього за розділом I	1095		39 482	71 841
II. ОБОРОТНІ АКТИВИ:				
Запаси	1100	13	53 641	61 751
Виробничі запаси	1101	13	5 075	4 902
Готова продукція	1103	13	47 820	56 482
Товари	1104	13	746	367
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	14	5 068	8 664
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			-	-
за виданими авансами	1130	14	3 071	3 585
з бюджетом	1135	10	7 747	7 120
у тому числі з податку на прибуток	1136	10	5 077	4 581
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	14	851	1 488
Поточні фінансові інвестиції	1160		-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	15	2 867	5 025
Витрати майбутніх періодів	1170		-	-
Інші оборотні активи	1190	-	1 965	2 948

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

Усього за розділом II	1195		75 210	90 581
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200		-	-
БАЛАНС	1300		114 692	162 422
ПАСИВ	Код рядка	Примітки	31.12.2024	31.12.2025
I. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ				
Зареєстрований капітал	1400	16	604	604
Внески в незареєстрований статутний капітал	1401		-	-
Капітал у дооцінках	1405		-	-
Додатковий капітал	1410		-	-
Емісійний дохід	1411		-	-
Резервний капітал	1415		-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420		49 687	51 017
Неоплачений капітал	1425		-	-
Вилучений капітал	1430		-	-
Усього за розділом I	1495		50 291	51 621
II. ДОВГОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	10	1 281	319
Пенсійні зобов'язання	1505	19	7 432	5 195
Інші довгострокові зобов'язання	1515	11	2 269	14 056
Довгострокові забезпечення	1520	17	81	86
Цільове фінансування	1525		-	-
Усього за розділом II	1595		11 063	19 656
III. ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ				
Короткострокові кредити банків	1600		-	-
Векселі видані	1605		-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	11	-	10 774
товари, роботи, послуги	1615	18	24 823	25 462
розрахунками з бюджетом	1620	10	2 407	4 745
у тому числі з податку на прибуток	1621		-	-
розрахунками зі страхування	1625		-	-
розрахунками з оплати праці	1630	18	-	6
одержаними авансами	1635	18	21 438	41 524
розрахунками з учасниками	1640		-	-
Поточні забезпечення	1660	17	4 670	8 634
Доходи майбутніх періодів	1665		-	-
Інші поточні зобов'язання	1690		-	-
Усього за розділом III	1695		53 338	91 145
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700		-	-
БАЛАНС	1900		114 692	162 422

Гаращук Сергій Миколайович
Директор ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»

28 квітня 2026 року



ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
28.04.2026 / Шмакова Т.В.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю «Бехівський гранітний кар'єр»	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
	за ЄДРПОУ	2025 12 31 13568156

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2025 рік**

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	Примітк и	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	6	176 827	96 273
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	7	(188 468)	(90 227)
Валовий:				
прибуток	2090			6 046
Збиток	2095		(11 641)	
Інші операційні доходи	2120	6	39 765	17 575
Адміністративні витрати	2130	7	(28 552)	(16 282)
Витрати на збут	2150	7	(9 095)	(13 778)
Інші операційні витрати	2180	7	(268)	(6 136)
Фінансовий результат від операційної діяльності:				
прибуток	2190		-	-
збиток	2195		(9 791)	(12 575)
Доход від участі в капіталі	2200		-	-
Інші фінансові доходи	2220		12 318	95
Інші доходи	2240		-	-
Фінансові витрати	2250	7	(5 236)	(1 329)
Втрати від участі в капіталі	2255		-	-
Інші витрати	2270		-	-
Фінансовий результат до оподаткування:				
прибуток	2290		-	-
збиток	2295		(2 709)	(13 809)
(Витрати) / дохід з податку на прибуток	2300	10	466	2 338
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		-	-
Чистий фінансовий результат:				
прибуток	2350		-	-
збиток	2355		(2 243)	(11 471)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	(3 573)	789
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	(3 573)	789
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	(3 573)	789
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	(5 816)	(10 682)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Матеріальні затрати	2500	79 453	36 049
Витрати на оплату праці	2505	42 316	25 400
Відрахування на соціальні заходи	2510	9 075	5 296
Амортизація	2515	20 510	12 625
Інші операційні витрати	2520	75 029	47 053
Разом	2550	226 383	126 423

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток), що припадає на одну просту акцію, грн	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток), що припадає на одну просту акцію, грн	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Гарашук Сергій Миколайович

Директор

ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»

28 квітня 2026 року



**ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»**

28.04.2026 / Шенкова Т.В.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство: ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»

за ЄДРПОУ

КОДИ
2025 31 12
13568156

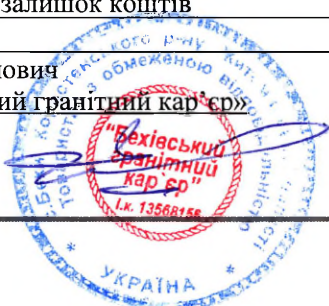
Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

Форма №3
Код за ДКУД
1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	137 070	59 687
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	1 999	1 143
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	110 921	62 652
Надходження від повернення авансів	3020	143	2 032
Нахолження від віл вілсотків за залишками коштів на поточних	3025	12 319	95
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Інші надходження	3095	212	412
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(148 825)	(51 166)
Праці	3105	(33 132)	(20 237)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(9 798)	(5 653)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(20 568)	(17 160)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(439)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(2 072)	(5 912)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(18 495)	(10 809)
Витрачання на оплату авансів	3135	(71 267)	(45 418)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(11 143)	(38)
Інші витрачання	3190	(1 190)	(694)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	(33 259)	(14 345)
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від погашення позик	3230	83	-
Витрачання на надання позик	3275	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	83	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Отримання позик	3305	889 000	8 300
Інші надходження	3340	35 300	15 000
Погашення позик	3350	889 000	8 300
Інші платежі	3390	-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	35 300	15 000
Чистий рух коштів за звітний період	3400	2 124	655
Залишок коштів на початок року	3405	2 867	2 211
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	34	1
Залишок коштів на кінець року	3415	5 025	2 867

Гаращук Сергій Миколайович
Директор ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»

28 квітня 2026 року



ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
28.04.2026 Шмакова Т.В.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

КОДИ
2025 12 31
13568156

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Підприємство: Товариство з обмеженою відповідальністю «Бехівський гранітний кар'єр»

Звіт про власний капітал
за 2024 рік

Стаття	Код рядка	Заресстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок 2024 року	4000	604	-	-	-	62 111	-	-	62 715
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	(930)	-	-	(930)
Скоригований залишок на початок 2024 року	4095	-	-	-	-	61 181	-	-	61 181
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(11 520)	-	-	(11 520)
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	789	-	-	789
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Зміни в резервах	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості с капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Реструктуризація групи									
Вилучення капіталу:									
Інші зміни	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(10 731)	-	-	(10 731)
Залишок на кінець 2024 року	4300	604	-	-	-	50 450	-	-	51 054
Коригування:									

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

Стаття	Код рядка	Зарєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	(763)	-	-	(763)
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2025 рік									
Скоригований залишок на початок 2025 року	4095	604	-	-	-	49 687	-	-	50 291
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(2 243)	-	-	(2 243)
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	3 573	-	-	3 573
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення боргованості с капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Інші зміни у капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	1 330	-	-	1 330
Залишок на кінець 2025 року	4300	604	-	-	-	51 017	-	-	51 621

Гарашук Сергій Миколайович

Директор

ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»

28 квітня 2026 року



**ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»**
Л.О.В.2026/1 Шмакова Т.В.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

1. Інформація про компанію

Товариство з обмеженою відповідальністю «Бехівський гранітний кар'єр» було створене шляхом об'єднання грошових вкладів його Учасників, з метою одержання прибутку та зареєстроване 15 лютого 2001 року Державним реєстратором Коростенської районної державної адміністрації Житомирської області, номер запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1 289 120 0000 000160.

Компанія не має у своєму складі дочірніх підприємств, представництв, філій та інших відокремлених структурних підрозділів.

Головний напрямок діяльності Компанії – добування, переробка гранодіоритів та реалізація виготовленої продукції.

Компанія зареєстрована за адресою: 11560, Житомирська обл., Коростенський район, село Бехи.

Загальна кількість працівників Компанії станом на 31 грудня 2025 року році складає 106 працівників (станом 31 грудня 2024 року: 97 працівників).

Наявність ліцензій :

- Спеціальний дозвіл на користування надрами 2846 від 26.11.2002 року (наказ від 31.03.2017 №145 (внесення змін), строк дії до 26 листопада 2032 року.

Статутний капітал

Загальна сума Статутного капіталу станом на 31.12.2025 становить 604 тис грн. Протягом звітного періоду змін у розмірі статутного фонду не відбулося.

	2025		2024	
	Частка, грн	%	Частка, грн	%
Юридична особа – Товариство з обмеженою відповідальністю «МС Капітал»	604	100	604	100
Разом	604	100,0%	604	100,0%

2. Здатність продовжувати діяльність на безперервній основі

За рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, збиток Компанії склав 2 709 тис. грн. (за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року – збиток 13 809 тис. грн.). Станом на 31 грудня 2025 року поточні зобов'язання Компанії перевищували її поточні активи на 564 тис. грн. (станом на 31 грудня 2024 року поточні активи Компанії перевищували її поточні зобов'язання на 21 872 тис. грн.). Керівництво переконане, що має усі передумови для забезпечення безперервної діяльності у майбутньому. Принцип безперервності діяльності є відповідним для підготовки цієї фінансової звітності при відсутності істотних невизначеностей, які б перебували поза зоною впливу Компанії та ставили під сумнів можливість продовження діяльності.

Російське військове вторгнення в Україну, яке відбулося 24 лютого 2022 року та триває до сьогоднішнього дня, є суттєвою подією, наслідки якої поки що визначити неможливо в масштабах країни загалом.

Внаслідок чого діяльність компанії відбувалась та відбувається в умовах фінансової нестабільності, безпрецедентного росту цін, хоча подальші перспективи геть невизначені, економічні наслідки вже зараз дуже серйозні. Ці події або умови разом із іншими питаннями, викладеними в Примітках, вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Майбутні умови можуть відрізнятись від оцінки управлінського персоналу.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Активи та виробничі площі Компанії знаходяться в Житомирській області, що віддалено від міст активних бойових дій. Керівництво вважає, що Компанія матиме можливість продовжувати свою виробничу діяльність найближчим часом протягом 12 місяців.

Керівництво Компанії стежить за станом розвитку поточної ситуації та вживає заходів для мінімізації будь-яких негативних наслідків з метою збереження робочих місць, безперервності виплат заробітних плат працівникам, сплати у повній мірі належних податків і платежів до бюджету.

Враховуючи все вищенаведене, ця фінансова звітність була підготовлена на основі припущення безперервності діяльності, тобто річна фінансова звітність Компанії підготовлена спираючись на впевненість керівництва в тому, що Компанія буде провадити звичайну господарську і операційну діяльність протягом наступних 12 місяців з моменту складання такої фінансової звітності.

3. Основа підготовки фінансової звітності

Заява про відповідність

Фінансова звітність Компанії складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ»). Під терміном Міжнародні стандарти фінансової звітності надалі в широкому сенсі розуміються стандарти й тлумачення, які прийняті Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (МСБО/IASB):

- Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ/IFRS);
- Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО/IAS);
- Тлумачення, розроблені Комітетом з Міжнародних стандартів фінансової звітності (ТКМСФЗ/IFRIC) або Постійним комітетом з тлумачень (ПКТ/SIC).

Фінансова звітність Компанії станом на 31.12.2025, була складена відповідно до МСФЗ із застосуванням форм фінансової звітності визначених НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до складання фінансової звітності».

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, була затверджена до випуску 28 квітня 2026 року.

Перший повний комплект фінансової звітності за МСФЗ Компанія підготувала за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року. Дата переходу на МСФЗ – 01 січня 2018 року.

На виконання вимог п. 5 ст. 121 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV управлінський персонал Компанії також планує протягом 2026 року скласти та подати до Центру збору фінансову звітність на основі таксономії фінансової звітності за міжнародними стандартами в єдиному електронному форматі IXBRL. Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, була затверджена до випуску 28 квітня 2025 року.

Нові та переглянуті стандарти та інтерпретації, що повинні застосовуватись Компанією

В цілому, облікова політика відповідає тій, що застосовувалась у попередньому звітному році. Деякі нові стандарти та інтерпретації стали обов'язковими для застосування для звітного періоду, що почався з 1 січня 2025 року. Нижче наведена інформація щодо нових та переглянутих стандартів та інтерпретацій, які набули чинності з 1 січня 2025 року.

Із 01 січня 2025 року набрали чинності такі зміни до МСФЗ:

Відсутність можливості обміну валют - Поправки до МСБО (IAS) 21

Поправки «Відсутність можливості обміну валют» до МСБО (IAS) 21 «Вплив змін валютних курсів» які набрали чинності щодо річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2025 року або після цієї

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

дати, визначають, як суб'єкт господарювання повинен оцінювати, чи можливий обмін однієї валюти на іншу та як він повинен визначати спотовий обмінний курс, коли відсутня можливість обміну валют. Поправки також вимагають розкриття інформації, яка дозволяє користувачам його фінансової звітності зрозуміти, як відсутність можливості обміну однієї валюти на іншу впливає або очікується, що вплине, на фінансові результати, фінансовий стан та грошові потоки суб'єкта господарювання.

Поправки не мали суттєвого впливу на фінансову звітність Компанії.

МСФЗ та Інтерпретації, що не набрали чинності

Компанія не застосовувала наступні МСФЗ, інтерпретації та поправки до МСФЗ та МСБО, які були опубліковані, але не набрали чинності. Компанія планує застосувати дані зміни з дати набрання ними чинності. На сьогоднішній день компанія робить аналіз впливу нових поправок, а також інтерпретації до МСФЗ та МСБО, та враховує який вплив вони матимуть на фінансову звітність, а також примітки до неї з дати застосування.

МСФЗ (IFRS) 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності»

У квітні 2024 року Рада з МСФЗ випустила МСФЗ (IFRS) 18, який замінить собою МСФЗ (IAS) 1 «Подання фінансової звітності». МСФЗ 18 запроваджує нові вимоги щодо подання інформації у звіті про прибутки або збитки, включаючи подання певних підсумкових сум та проміжних підсумкових сум. Крім того, у звіті про прибутки або збитки суб'єкти господарювання повинні подавати всі доходи та витрати з поділом їх на п'ять категорій (перші три з яких є новими): операційні, інвестиційні та фінансові, податки на прибуток та припинена діяльність.

Стандарт містить вимоги до розкриття інформації про показники результатів діяльності, що визначаються керівництвом, проміжні підсумкові суми доходів і витрат, а також нові вимоги до агрегування та дезагрегування фінансової інформації залежно від функції основних фінансових звітів та приміток.

В результаті випуску нового стандарту були внесені поправки з вузькою сферою застосування до МСФЗ (IAS) 7 «Звіт про рух грошових коштів», згідно з якими при застосуванні непрямого методу замість «прибутку або збитку» для визначення грошових потоків від операційної діяльності використовуватиметься «операційний прибуток або збиток». Крім того, поправки скасовують можливість вибору класифікації грошових потоків, що виникають у зв'язку із виплатою дивідендів та відсотків. Також були внесені супутні зміни до деяких інших стандартів.

МСФЗ 18 та відповідні зміни до інших стандартів набирають чинності щодо звітних періодів, що починаються 1 січня 2027 року або після цієї дати. Дозволяється дострокове застосування за умови розкриття цього факту. МСФЗ (IFRS) 18 буде застосовуватися ретроспективно.

В даний час Компанія працює над визначенням того, який вплив новий стандарт та поправки вплинуть на основні фінансові звіти та примітки до фінансової звітності. За попередньою оцінкою, передбачається, що в результаті прийняття стандарту до фінансової звітності Компанії необхідно буде внести такі суттєві зміни:

- дохід від оренди, зміна справедливої вартості інвестиційної нерухомості та частка у прибутку або збитку асоційованої організації та спільного підприємства будуть відноситися до інвестиційної категорії у звіті про прибуток або збиток;
- курсові різниці будуть відноситися до тієї ж категорії, в якій будуть відображені відповідні статті доходів та витрат, що призводять до виникнення курсової різниці;
- додасться розкриття нової інформації: (а) показників результатів діяльності, які визначаються керівництвом; (б) певних видів витрат з класифікацією за їх характером, якщо у звіті про прибуток або збиток витрати представлені в операційній категорії за їх призначенням, та (в)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

звірки по кожному рядку звіту про прибуток або збиток між перерахованими сумами, поданими відповідно до МСФЗ (IFRS) 18, і сум;

- отримані та сплачені відсотки будуть відноситися у звіті про рух коштів до інвестиційної та фінансової діяльності відповідно.

МСФЗ (IFRS) 19 «Дочірні підприємства, що не є підзвітними суспільству: розкриття інформації»

У травні 2024 року Рада з МСФЗ випустила МСФЗ 19, яка дозволяє суб'єктам господарювання, які відповідають певним критеріям, застосовувати спрощені вимоги до розкриття інформації, водночас застосовуючи вимоги до визнання, оцінки та подання інформації інших стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ у повному обсязі. Суб'єкт господарювання може застосовувати цей стандарт, якщо на кінець звітного періоду він є дочірньою організацією згідно з визначенням у МСФЗ (IFRS) 10, не є підзвітними суспільству і має материнську організацію (кінцеву або проміжну), яка готує консолідовану фінансову звітність відповідно до стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ доступну для загального використання.

МСФЗ 19 набуде чинності щодо звітних періодів, що починаються 1 січня 2027 року або після цієї дати. Дозволяється дострокове застосування.

Оскільки Компанія випустила інструменти капіталу, які знаходяться в публічному обігу, вона не відповідає критеріям для застосування МСФЗ (IFRS) 19.

Поправки до МСФЗ (IFRS) 9 та МСФЗ (IFRS) 7 – «Поправки до класифікації та оцінки фінансових інструментів»

У травні 2024 року Рада з МСФЗ випустила поправки до МСФЗ (IFRS) 9 та МСФЗ (IFRS) 7 - «Поправки до класифікації та оцінки фінансових інструментів». Ці зміни:

- роз'яснюють, що визнання фінансового зобов'язання припиняється на «дату розрахунків», та передбачають можливість вибору облікової політики (за дотримання певних умов) для припинення визнання фінансових зобов'язань, врегулювання яких здійснюється з використанням електронної платіжної системи, до дати розрахунків;
- містять додаткові вказівки щодо того, як слід оцінювати передбачені договором грошові потоки за фінансовими активами з екологічними, соціальними та корпоративними характеристиками (ESG) та аналогічними особливостями;
- уточнюють, що є фінансові активи «без права регресу», а також характеристики інструментів, пов'язаних договором;
- вводять вимоги до розкриття інформації для фінансових інструментів з умовними характеристиками та вимоги до розкриття додаткової інформації для пайових інструментів, класифікованих як оцінювані за справедливою вартістю через інший сукупний дохід.

Поправки набирають чинності щодо річних періодів, що починаються 1 січня 2026 року або після цієї дати. Дозволяється дострокове застосування, але лише тих положень, що стосуються класифікації фінансових активів та розкриття відповідної інформації.

Очікується, що ці поправки не вплинуть на фінансову звітність Компанії.

Щорічні удосконалення стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ, випуск 11

У липні 2024 року, в рамках планового оновлення стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ, Рада з МСФЗ випустила дев'ять поправок із вузькою сферою застосування. Дані поправки містять уточнення, спрощення, виправлення та зміни, спрямовані на підвищення рівня узгодженості наступних стандартів: МСФЗ (IFRS) 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності», МСФЗ (IFRS) 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації» та супутнього Посібника

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

з впровадження МРФФ7 «Фінансові інструменти», МСФЗ (IFRS) 10 «Консолідована фінансова звітність» та МСФЗ (IAS) 7 «Звіт про рух коштів».

Поправки набудуть чинності щодо річних звітних періодів, що починаються з 1 січня 2026 року або після цієї дати. Дозволяється дострокове застосування за умови розкриття цього факту.

Очікується, що ці поправки не вплинуть на фінансову звітність Компанії.

Поправки до МСФЗ (IFRS) 9 та МСФЗ (IFRS) 7 - «Договори на постачання електроенергії, що отримується з природних джерел»

У грудні 2024 року Рада з МСФЗ випустила поправки до МСФЗ (IFRS) 9 та МСФЗ (IFRS) 7 - «Договори на постачання електроенергії, що отримується з природних джерел». Поправки застосовуються лише до договорів про постачання електроенергії, що отримується з природних джерел. Дані зміни:

- уточнюють, як застосовувати вимоги щодо «споживання для власних потреб» у разі договорів, що входять до сфери застосування;
- змінюють вимоги щодо визначення об'єкта хеджування у відносинах хеджування грошових потоків у разі договорів, що входять до сфери застосування цих поправок;
- додають нові вимоги до розкриття інформації, щоб інвестори могли зрозуміти, який вплив надають ці договори на фінансові результати та грошові потоки суб'єкта господарювання.

Поправки набирають чинності щодо річних звітних періодів, що починаються з 1 січня 2026 року або після цієї дати. Дозволяється дострокове застосування за умови розкриття цього факту. Поправки, що стосуються виключення щодо споживання електроенергії для власних потреб, застосовуються ретроспективно, тоді як поправки щодо обліку хеджування застосовуються перспективно до нових відносин хеджування, визначених після дати початкового застосування поправок. Крім того, поправки до МСФЗ 7, які стосуються розкриття інформації, повинні застосовуватися одночасно з поправками до МСФЗ 9. Якщо організація не перераховує порівняльну інформацію, розкриття порівняльної інформації не допускається.

Очікується, що ці поправки не вплинуть на фінансову звітність Компанії.

Функціональна валюта і валюта подання

Усі суми цієї фінансової звітності обліковуються в українській гривні, що є функціональною валютою та валютою подання фінансової звітності Компанії. Порядок обліку операцій та статей в іноземній валюті у фінансовій звітності визначено у відповідному розділі облікової політики.

Обмінні курси валют Національного Банку України*, що використовувалися при складанні фінансової звітності:

	100 USD / UAH	100 EUR / UAH
Станом на 31.12.25	4238,78	4985,65
Середній курс за 2025 рік	4168,91	4706,35
Станом на 31.12.24	4203,90	4392,66
Середній курс за 2024 рік	4015,21	4345,04

*курс, встановлений НБУ, може слугувати спот-курсом з метою підготовка фінансової звітності, оскільки різниці між курсом, встановленим НБУ, і курсом, визначеним OANDA, не перевищують 5% як на звітну дату, так і в середньому за звітний період

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

4. Суттєві облікові судження, оцінки та припущення

З метою підготовки фінансової звітності відповідно до МСБО 1 «Представлення фінансової звітності» Керівництво Компанії повинно проводити ретельну оцінку активів, зобов'язань, доходів та витрат, які відображаються у фінансовій звітності, а також тих активів та зобов'язань, вартість яких залежить від майбутніх подій станом на звітну дату.

Ця фінансова звітність була підготовлена на основі принципу історичної вартості. Історична вартість переважно визначається на основі справедливої вартості компенсації, сплаченої в обмін на активи.

Справедлива вартість

Справедлива вартість визначається як ціна, яка була б отримана за продаж активу, або сплачена за передачу зобов'язання у звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки.

Оцінка справедливої вартості припускає, що операція продажу активу або передачі зобов'язання відбувається або:

- на головному ринку для цього активу або зобов'язання; або
- за відсутності головного ринку – на найсприятливішому ринку для цього активу або зобов'язання.

У Компанії є доступ до головного або найсприятливішого ринку.

Компанія оцінює справедливу вартість активу або зобов'язання, користуючись припущеннями, якими користувалися б учасники ринку, складаючи ціну активу або зобов'язання, та припускаючи, що учасники ринку діють у своїх економічних інтересах. Оцінка справедливої вартості нефінансового активу враховує здатність учасника ринку генерувати економічні вигоди шляхом найвигіднішого та найкращого використання активу або шляхом продажу його іншому учасникові ринку, який використовуватиме цей актив найвигідніше та найкраще. Компанія застосовує методики оцінювання, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливу вартість, максимізуючи використання доречних відкритих вхідних даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних.

Всі активи та зобов'язання, справедлива вартість яких оцінюється або розкривається у фінансовій звітності, класифікуються в рамках описаної нижче ієрархії справедливої вартості на основі вихідних даних найнижчого рівня, які є суттєвими для оцінки справедливої вартості в цілому:

Рівень 1 – Ціни котирування (не скориговані) на активних ринках на ідентичні активи або зобов'язання

Рівень 2 – Моделі оцінки, в яких суттєві для оцінки справедливої вартості вихідні дані, що відносяться до найнижчого рівня ієрархії, можна спостерігати прямо або опосередковано;

Рівень 3 – Моделі оцінки, в яких суттєвих для оцінки справедливої вартості вихідних даних, що відносяться до найнижчого рівня ієрархії, немає у відкритому доступі.

У випадку активів і зобов'язань, які переоцінюються у фінансовій звітності на періодичній основі, Компанія визначає необхідність їх переведення між рівнями ієрархії, повторно аналізуючи класифікацію (на підставі вихідних даних найнижчого рівня, які є суттєвими для оцінки справедливої вартості в цілому) на кінець кожного звітного періоду.

Для цілей розкриття інформації про справедливу вартість Компанія класифікувала активи та зобов'язання на основі їх характеру, притаманним їм характеристикам і ризикам, а також застосованого рівня в ієрархії справедливої вартості, як зазначено вище.

Аналіз активів і зобов'язань за справедливою вартістю, за рівнями її оцінки станом на 31.12.2025:

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

	<u>Справедлива вартість за різними моделями оцінки</u>			<u>Всього справедлива вартість</u>	<u>Всього балансова вартість</u>
	<u>Рівень I</u>	<u>Рівень II</u>	<u>Рівень III</u>		
<u>Активи, справедлива вартість яких розкривається</u>					
<u>Грошові кошти</u>	-	-	5 025	5 025	5 025
<u>Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги</u>	-	-	8 664	8 664	8 664
<u>Зобов'язання, справедлива вартість яких розкривається</u>					
<u>Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги</u>	-	-	25 462	25 462	25 462
<u>Кредити та запозичення</u>	-	-	-	=	=
<u>Заборгованість по договорам реструктуризації</u>	-	-	-	=	=

У 2025 році переведення між Рівнем 1 і Рівнем 2 ієрархії справедливої вартості не здійснювалися.

Операції в іноземних валютах

При підготовці фінансової звітності, операції в валюті, відмінній від функціональної (в іноземній валюті), відображаються за курсом на дату здійснення операції. Наприкінці кожного звітного періоду:

- монетарні статті, виражені в іноземних валютах, перераховуються по відповідному валютному курсу у функціональну валюту за відповідним курсом обміну валют, що діяв на дату складання звітності;
- немонетарні статті, які відображені за історичною вартістю, вираженою в іноземній валюті, перераховуються за курсом на дату здійснення операції;
- немонетарні статті, які обліковуються в іноземній валюті і які оцінюються за справедливою вартістю, підлягають перерахунку з використанням курсу обміну валют, що діяв на дату визначення справедливої вартості;
- доходи та витрати за кожним звітом про прибутки та збитки та інші сукупний дохід перераховуються за обмінними курсами на дату здійснення операцій.

Курсові різниці визнаються у прибутку чи збитку в тому періоді, в якому вони відбулися, за винятком операцій хеджування, чистих інвестицій в іноземну діяльність та інших випадків, передбачених МСФЗ, які визнаються у власному капіталі у Звіті про фінансовий стан.

Припущення щодо безперервності діяльності

Фінансова звітність була підготовлена на основі припущення, що Компанія продовжить свою діяльність на безперервній основі у найближчому майбутньому, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Застосування облікової політики Компанії, викладеної у Примітці 5, вимагає від керівництва професійних суджень, оцінок та припущень стосовно балансової вартості активів та зобов'язань, яку не можна отримати з усією очевидністю з інших джерел. Оцінки і пов'язані з ними припущення базуються на історичному досвіді та інших факторах, які вважаються суттєвими. Фактичні результати можуть відрізнятись від цих оцінок.

Оцінки та відповідні припущення переглядаються на постійній основі. Результати переглядів облікових оцінок визнаються у тому періоді, в якому здійснюється такий перегляд оцінки, якщо цей перегляд впливає як на поточний, так і майбутні періоди.

Основні джерела невизначеності оцінок

Нижче наведені основні припущення щодо майбутнього, а також інші джерела невизначеності зроблених керівництвом оцінок на кінець звітної періоду, які з великою вірогідністю можуть призвести до суттєвих коригувань балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

(i) Резерв під очікувані кредитні збитки

Резерв під очікувані кредитні збитки базується на оцінці Компанією можливості отримати дебіторську заборгованість від конкретних клієнтів. Компанія регулярно проводить аналіз дебіторської заборгованості на предмет зменшення корисності. Виходячи з наявного досвіду, Компанія використовує своє судження при оцінці збитків від зменшення корисності в ситуаціях, коли боржник зазнає фінансових труднощів, і відсутній достатній обсяг фактичних даних про аналогічних дебіторів. Компанія аналогічним чином оцінює зміни майбутніх грошових потоків на основі спостережень, що вказують на несприятливу зміну в статусі погашення зобов'язань позичальниками в складі групи або зміну економічних умов національного чи місцевого рівня, що співвідносяться з випадками невиконання зобов'язань за активами у складі групи. Керівництво використовує оцінки, засновані на історичних даних про структуру збитків стосовно активів з аналогічними характеристиками кредитного ризику й об'єктивних ознак зменшення корисності за групами дебіторської заборгованості. Виходячи з наявного досвіду, Компанія використовує своє судження при коригуванні даних спостережень стосовно групи дебіторської заборгованості для відображення поточних обставин.

(ii) Строки корисного використання основних засобів

Оцінка строків корисного використання об'єктів основних засобів вимагає від керівництва застосування професійних суджень, які базуються на досвіді роботи з аналогічними активами. Під час визначення строків корисного використання активів керівництво враховує умови очікуваного використання активу, його моральний знос, фізичний знос та умови, в яких буде експлуатуватися такий актив. Зміна будь-якої з цих умов або оцінок може у результаті призвести до коригування майбутніх норм амортизації. Зміна очікуваних строків корисного використання обліковується перспективно.

(iii) Оподаткування

Компанія є платником податку на прибуток та інших податків. Під час визначення суми зобов'язань з податку на прибуток та інших податків вимагається застосування істотних оцінок через складність українського податкового законодавства та неоднозначне його тлумачення податковими органами на регіональному та загальнодержавному рівнях. Існують різні операції, стосовно яких зберігається невизначеність щодо визначення остаточної суми зобов'язань. Компанія визнає зобов'язання стосовно очікуваних результатів податкових перевірок на підставі оцінок щодо можливості нарахування додаткових податків. Якщо остаточний податковий результат із цих питань відрізнятиметься від раніше відображених сум, такі різниці вплинуть на суму податку та податкових зобов'язань того періоду, в якому різниця буде виявлена.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

5. Основні положення облікової політики та пояснювальні примітки до фінансової звітності

Визнання виручки

Компанія визнає дохід, коли вона задовольняє зобов'язання щодо виконання, передаючи обіцяний товар або послугу клієнтові. Актив передається, коли клієнт отримує контроль над таким активом.

Контроль над активом означає здатність керувати використанням активу та отримувати практично всю решту вигід від нього. Контроль включає в себе спроможність заборонити іншим суб'єктам господарювання керувати використанням активу та отримувати вигоди від нього.

Визнання доходу за договорами з клієнтами проходить за наступною моделлю із п'яти кроків:

- Крок 1: Ідентифікація договору;
- Крок 2: Ідентифікація зобов'язань, що підлягають виконанню в рамках договору;
- Крок 3: Визначення ціни операції;
- Крок 4: Розподіл ціни операції на зобов'язання, що підлягають виконанню;
- Крок 5: Визнання виручки.

Для кожного зобов'язання щодо виконання, Компанія визначає на момент укладення договору, чи задовольнить вона це зобов'язання щодо виконання з плином часу, чи ж вона задовольнить це зобов'язання щодо виконання у певний момент часу. Якщо Компанія не задовольнить зобов'язання щодо виконання з плином часу, то це зобов'язання щодо виконання задовольняється у певний момент часу.

Доходи зменшуються на суму повернення товарів покупцем, на суму наданих знижок, компенсацій та інших подібних вирахувань з доходу. Прибутки та збитки, які виникають від групи однорідних операцій подаються згідно МСБО 1 «Подання фінансових звітів» на нетто-основі, наприклад: продаж валюти, курсові різниці, продаж основних засобів та інвестицій.

Дохід від продажу товарів

Дохід від продажу товарів визнається Компанією у разі виконання наступних умов:

- Компанія передає покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на товар;
- Компанія не залишає за собою ані подальшої управлінської участі у формі, пов'язаній з володінням, ані ефективного контролю за проданими товарами;
- суму доходу можна достовірно оцінити;
- імовірно, що до Компанії надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;
- витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Дохід від надання послуг

Виручка за договорами на надання послуг визнається виходячи зі ступеня завершеності. Спосіб визначення ступеня завершеності визначається окремо у кожному договорі на надання послуг.

Дивідендні і процентні доходи

Дивідендні доходи визнаються в момент встановлення права акціонера на отримання виплати (якщо існує висока імовірність отримання Компанією економічної вигоди та величина доходів може бути достовірно визначена).

Процентні доходи визнаються, якщо існує висока імовірність отримання Компанією економічної вигоди та величина доходів може бути достовірно визначена. Процентні доходи розраховуються виходячи з балансової вартості фінансового активу (без урахування відсотків) та ефективної ставки відсотка, яка розраховується так, щоб забезпечити дисконтування очікуваних майбутніх грошових надходжень протягом очікуваного терміну погашення фінансового активу до балансової вартості даного активу на момент його визнання.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Доходи від оренди

Політика Компанії щодо визнання доходів за договорами операційної оренди наведена у відповідному параграфі.

Витрати

Витрати визнаються Компанією виходячи з принципу відповідності доходів та витрат зазначеного в Концептуальній основі МСБО 1 «Подання фінансових звітів», і при цьому:

- існує ймовірність вибуття активів, що утримують у собі економічні вигоди;
- сума витрат може бути достовірно визначена.

Витрати за позиками

Витратами на позики Компанія визнає:

- відсотки за банківським овердрафтом, короткостроковими і довгостроковими позиками;
- амортизацію знижок чи премій, пов'язаних із позиками;
- амортизацію другорядних витрат, пов'язаних з отриманням позик;
- фінансові витрати, пов'язані з фінансовою орендою;
- курсові різниці, які виникають унаслідок отримання позик в іноземній валюті, якщо вони розглядаються як коригування витрат на відсотки.

Витрати на позики визнаються Компанією як витрати в тому періоді, в якому вони були понесені, незалежно від використання позики.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток представляють загальну суму, що включається для визначення прибутку або збитку за період відповідно до поточних та відстрочених податків. Витрати з податку на прибуток визнаються у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, визнаних безпосередньо у складі власного капіталу.

Інші податки такі як з рентна плата, екологічний податок, податок на нерухоме майно, , відображаються як компонент операційних витрат.

Поточний податок на прибуток

Поточний податок на прибуток в фінансовій звітності розраховується відповідно до українського законодавства, чинного на звітну дату. Поточний податок на прибуток визнається зобов'язанням у сумі, що підлягає сплаті. Перевищення сплаченої суми податку на прибуток над сумою, яка підлягає сплаті, визнається дебіторською заборгованістю.

Відстрочений податок на прибуток

Відстрочений податок на прибуток визнається Компанією відповідно до вимог МСБО (IAS) 12 «Податок на прибуток».

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно перенесених з минулих періодів податкових збитків і тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів і зобов'язань і їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податки не визнаються відносно тимчасових різниць при первісному визнанні активу або зобов'язання в разі операції, яка не є об'єднанням компаній, коли така операція не впливала ні на бухгалтерський, ні на податковий прибуток.

Відстрочений податок оцінюється за податковими ставками, які діяли або планувались до введення в дію на звітну дату і які, як очікувалось, застосовуватимуться в періодах, коли буде сторнована

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

тимчасова різниця або використаний перенесений податковий збиток (на 31 грудня 2022 року – 18%, на 31 грудня 2023 року – 18%, на 31 грудня 2024 року – 18%, на 31 грудня 2025 року – 18%).

Відстрочені податкові активи по сторнованих тимчасових різницях і перенесених податкових збитках визнаються Компанією лише в тій мірі, в якій існувала упевненість в тому, що в наявності буде оподатковуваний прибуток, відносно якого можна буде реалізувати вираховані суми.

Основні засоби

До складу основних засобів Компанії включаються матеріальні активи, призначені для використання у виробництві продукції та наданні послуг, надання в оренду, для управлінських потреб та очікується, що їх використання буде більше одного періоду.

Основні засоби при первісному визнанні оцінюються за собівартістю.

Собівартість основних засобів включає:

- ціну придбання, включаючи імпортні мита та невідшкодовувані податки на придбання (після вирахування торговельних знижок);
- будь-які витрати, безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом (виплати працівникам, безпосередньо пов'язаних з будівництвом або придбанням активів, витрати на впорядкування території, витрати на доставку, встановлення та монтаж, витрати на перевірку відповідного функціонування активу, вартість професійних послуг);
- первісну попередню оцінку витрат на демонтаж та переміщення об'єкта та відновлення природних ресурсів на зайнятій території за умови, що такі зобов'язання компанія несе під час придбання об'єкта або як результат використання його протягом певного періоду для цілей, які не пов'язані із виробництвом запасів протягом цього періоду (МСБО 37 "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи").

Компанія використовує модель собівартості як модель обліку основних засобів - після первісного визнання об'єкт основних засобів визнається за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Амортизація основних засобів Компанії нараховується прямолінійним методом, та гірничодобувний актив, рекультивация землі нараховується згідно виробничого метода. Амортизація в бухгалтерському обліку нараховується щомісяця протягом її корисного використання до досягнення остаточної (ліквідаційної) вартості активу.

Строки корисного використання для розрахунку амортизації основних засобів Компанії:

Земля	Не амортизується
Будинки та споруди	20-80 років
Машини та обладнання	2-5 років
Транспортні засоби	5 років
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	4-5 років
Інші основні засоби	4-12 років

В кінці кожного періоду Компанія проводить оцінку того, чи існують ознаки знецінення активів, відповідно до положень МСБО 36 «Зменшення корисності активів».

Прибуток чи збиток, отриманий від продажу чи вибуття одиниці основних засобів, визнається у складі прибутку чи збитку у періоді, в якому це відбулось.

Фінансовий результат від вибуття об'єкта основних засобів визначається як різниця між доходом від вибуття об'єкта основних засобів та балансовою вартістю активу.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Незавершене будівництво

Незавершене будівництво капіталізується як окремий елемент основних засобів. Незавершене будівництво включає в себе вартість будівельних робіт, вартість інженерних робіт, інші прямі виграти та відповідну частину виробничих накладних витрат. При завершенні вартість будівництва переноситься у відповідну категорію основних засобів. Амортизація на об'єкти незавершеного будівництва не нараховується.

Витрати на розвідку та оцінку

Гірничодобувні активи

Вартість гірничодобувних активів включає витрати на дослідження, оцінку і розробку родовищ, понесені до початку їх промислової експлуатації, у тому числі, вартість розкривних робіт, що здійснюються для доступу до гірничої маси до початку добування. Амортизація таких активів нараховується з використанням виробничого методу, виходячи з оцінки промислових запасів, до яких вони відносяться.

Витрати на проведення розкривних робіт

Витрати на проведення розкривних робіт на етапі розробки кар'єру до початку видобутку капіталізуються як частина вартості кар'єра. Капіталізовані витрати по розкривним роботам амортизуються протягом очікуваного продуктивного використання кар'єру (періоду отримання майбутніх економічних вигід) пропорційно з урахуванням виробничого обсягу та залишку запасу гірничої маси. Важливою часткою судження є визначення моменту початку видобутку, а також ідентифікація компонентів гірничої маси та розподіл витрат на розкривні роботи після початку видобутку між компонентами гірничої маси та видобутими запасами.

Витрати на розвідувальні роботи і оцінку

Гірничорозвідувальні роботи проводяться з метою уточнення контурів покладів, запасів, речовинного складу та фізико-механічних властивостей корисних копалин і порід, планування гірничих робіт і вирішення інших питань, пов'язаних із розробкою родовища. - проведенням попереднього і основного техніко-економічного обґрунтування. Витрати на розвідувальні роботи і оцінку, включаючи ліцензії, необхідні для таких робіт, капіталізуються при значній впевненості в спроможності проекту, коли є значна ймовірність, що в майбутньому Компанія отримає економічні вигоди. Капіталізовані витрати на розвідувальні роботи і оцінку перевіряються на предмет знецінення у випадку, якщо факти та обставини припускають, що їх балансова вартість може перевищити вартість їх очікуваного відшкодування. Витрати на розвідувальні роботи та оцінку припиняють класифікуватися як такі, як тільки технічна здійсненність та оцінка рентабельності видобутку знайдених ресурсів очевидні.

Витрати на розробку

Після оцінки запасів та отримання дозволу на розробку, капіталізовані витрати на розвідувальні роботи та оцінку рекласифікуються як «Незавершене будівництво» та розкриваються як компонент основних засобів. Витрати на розробку також капіталізуються та класифікуються як «Незавершене будівництво». Якщо актив не використовується, амортизація по ньому не нараховується. По завершенні розробки будь-які капіталізовані витрати на розвідувальні роботи та оцінку разом з подальшими витратами на розробку класифікуються як «Гірничодобувні активи».

Інвестиційна нерухомість

Інвестиційною нерухомістю визнається нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), утримувана Компанією з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу, а не для використання у виробництві, при постачанні товарів, при наданні послуг, для адміністративних цілей або продажу в звичайному ході діяльності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Визнання інвестиційної нерухомості здійснюється за собівартістю придбання, включаючи витрати на операцію.

Амортизація інвестиційної нерухомості нараховується Компанією прямолінійним методом рівними частинами протягом усього терміну використання. Визначений термін експлуатації та метод амортизації переглядаються в кінці кожного року з метою врахування значних змін в очікуваній формі споживання майбутніх економічних вигід, втілених в активі.

Нематеріальні активи

Відповідно до МСБО 38 "Нематеріальні активи", нематеріальні активи є активами, що не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані.

Нематеріальні активи при первісному визнанні оцінюються за собівартістю.

Собівартість нематеріальних активів включає:

- ціну придбання, включаючи ввізне мито та невідшкодуванні податки на придбання (після вирахування торговельних знижок);
- будь-які витрати, безпосередньо пов'язані з підготовкою активу до використання за призначенням (виплати працівникам, безпосередньо пов'язаних з приведенням активу до робочого стану, вартість професійних послуг, безпосередньо пов'язаних з приведенням активу до робочого стану, витрати на перевірку відповідного функціонування такого активу та ін.).

Щоб оцінити, чи відповідає внутрішньо генерований нематеріальний актив критеріям визнання, суб'єкт господарювання класифікує генерування активу на:

- а) етап дослідження; та
- б) етап розробки.

Видатки на дослідження (чи на етап дослідження внутрішнього проєкту) слід визнавати як витрати у періоді їхнього понесення.

Якщо суб'єкт господарювання не може відокремити етап дослідження від етапу розробки внутрішнього проєкту для створення нематеріального активу, він розглядає видатки на такий проєкт так, ніби вони були понесені лише на етапі дослідження.

Нематеріальний актив, який виникає в результаті розробки (чи в результаті етапу розробки внутрішнього проєкту), слід визнавати, якщо і тільки якщо суб'єкт господарювання може довести все, що зазначено нижче:

- технічну можливість завершити створення нематеріального активу так, щоб він був придатний до використання або продажу;
- свій намір завершити створення нематеріального активу та використовувати або продати його;
- свою здатність використовувати або продати нематеріальний актив;
- як нематеріальний актив генеруватиме ймовірні майбутні економічні вигоди;
- наявність відповідних технічних, фінансових та інших ресурсів для завершення розробки та використання чи продажу нематеріального активу;
- свою здатність достовірно оцінити видатки, які відносяться до нематеріального активу протягом його розробки.

Собівартість внутрішньо генерованого нематеріального активу - це сума видатків, понесених з дати, коли нематеріальний актив уперше відповідає критеріям визнання. Раніше визнані витрати не можуть бути відновлюваними.

Зменшення корисності матеріальних та нематеріальних активів (окрім гудвілу)

На кожну звітну дату Компанія переглядає облікову вартість своїх матеріальних та нематеріальних активів, щоб визначити, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Якщо така ознака є, Компанія оцінює суму очікуваного відшкодування такого активу.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Сумою очікуваного відшкодування є більша з двох оцінок: балансова вартість активу (чи одиниці, що генерує грошові кошти) за вирахуванням витрат на продаж або його вартість при використанні.

Визначення вартості використання включає оцінку майбутніх надходжень і вибуття грошових коштів, які Компанія має отримати від безперервного використання активу та його остаточної ліквідації та застосування відповідної ставки дисконту до цих майбутніх грошових потоків з метою приведення їх до поточної вартості. Ставка дисконту відображає вартість грошей у часі, відображену у вигляді поточної ринкової безризикової ставки відсотка, ціну за прийняття ризику, притаманного цьому активу та інші фактори.

Якщо сума очікуваного відшкодування активу менша за його балансову вартість, балансова вартість активу зменшується до суми його очікуваного відшкодування.

Збиток від зменшення корисності негайно визнається Компанією в прибутках чи збитках, окрім випадків, коли актив не обліковують за переоціненою сумою. В такому випадку збиток від зменшення корисності визнається як уцінка.

Запаси

Запасами Компанія визнає активи, які відповідають одному з критеріїв:

- утримуються для продажу в звичайному ході діяльності;
- перебувають у процесі виробництва для такого продажу;
- існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі або при наданні послуг.

Запаси оцінюються Компанією за найменшою з вартостей: собівартістю або чистою вартістю реалізації.

Собівартість запасів Компанії визначається із застосуванням методу середньозваженої.

Чиста вартість реалізації представляє собою попередньо визначену ціну продажу в звичайному ході бізнесу мінус попередньо оцінені витрати на завершення та попередньо оцінені витрати, необхідні для здійснення продажу.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівку в касі і кошти в банках, а також короткострокові високоліквідні інвестиції з первісним строком погашення до трьох місяців. Суми, використання яких обмежене, виключаються зі складу грошових коштів та їх еквівалентів.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість відображається Компанією за чистою вартістю реалізації. Дебіторська заборгованість, яка виражена в іноземній валюті, переведена у валюту звітності відповідно до МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів». Прибутки та збитки, що виникли в результаті перерахування відображаються у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.

Дебіторська заборгованість відображається за первісною договірною вартістю з урахуванням ПДВ та за вирахуванням резерву очікуваних кредитних збитків. Для всієї торгової дебіторської заборгованості Компанія застосовує спрощений підхід щодо оцінки очікуваних кредитних збитків, який передбачає нарахування резерву під збитки в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь термін. Компанія розраховує очікувані ставки збитків за торговою дебіторською заборгованістю на основі історичних даних, які передбачають розумну апроксимацію ставок за поточними збитками.

Аванси видані враховуються з вирахуванням ПДВ.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Кредиторська заборгованість

Кредиторська заборгованість відображається за первісною історичною вартістю з урахуванням ПДВ. Фінансові зобов'язання припиняють відображатися у фінансовій звітності тільки у випадку, якщо зобов'язання, визначене у відповідному договорі, було виконано, відмінено, або термін його дії закінчився. Суми авансів отриманих у складі кредиторської заборгованості враховуються з урахуванням ПДВ.

Оренда

Договір оренди класифікується Компанією як фінансова оренда, якщо згідно умовам такого договору усі ризики та винагороди, пов'язані з володінням, переходять до орендаря. Усі інші договори оренди класифікуються як операційна оренда.

Компанія — орендодавець

Активи, утримувані за угодами про фінансову оренду, визнаються Компанією як дебіторська заборгованість за сумою, що дорівнює чистим інвестиціям в оренду. Орендні платежі, що підлягають отриманню, визнаються погашенням основної суми боргу та фінансовим доходом від надання Компанією інвестицій та послуг. Дохід від фінансової оренди відноситься на облікові періоди для того, щоб відобразити сталу періодичну прибутковість на чисті інвестиції Компанії в фінансову оренду.

Дохід від операційної оренди визнається в складі доходу на прямолінійній основі протягом строку оренди. Первісні прямі витрати, понесені при веденні переговорів та укладанні угоди про операційну оренду, додаються до балансової вартості орендованого активу та визнаються витратами протягом строку оренди за такою самою основою, як дохід від оренди.

Компанія — орендар

Первісне визнання активів, що утримуються Компанією згідно договорам фінансової оренди, здійснюється за справедливою вартістю орендованого майна на початку оренди, або за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів, яка визначається на початку оренди, якщо вона нижча за справедливую вартість.

Відповідне зобов'язання перед орендодавцем включається до Звіту про фінансовий стан як зобов'язання з фінансової оренди.

Орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань для того, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань. Витрати на фінансову оренду визнаються витратами в тому періоді, в якому вони були понесені. Непередбачені орендні платежі відображаються як витрати в тих періодах, в яких вони понесені.

Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються витратами на прямолінійній основі протягом строку оренди окрім випадків, коли інша систематична основа краще відображає часову схему вигід від використання орендованого активу. Непередбачені платежі за операційною орендою відображаються як витрати в тих періодах, в яких вони понесені.

Виплати працівникам та програми пенсійного забезпечення

Компанія здійснює виплати працівникам у вигляді поточних виплат: заробітної плати, внесків на соціальне страхування, компенсації невикористаної відпустки та інших виплат і нараховувань, що здійснюються відповідно до законодавства України.

Нарахована сума виплати працівникам за роботу, яку вони виконали протягом звітного періоду, визнається поточним зобов'язанням.

Компанія здійснює платежі до Пенсійного фонду України за ставками та в розмірах, визначених законодавством України. Компанія проводить актуарні розрахунки по загальнообов'язковому пенсійному страхуванню та визнає резерви по забезпеченню зобов'язань з пенсійних виплат

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

працівникам. Будь-які одноразові виплати працівникам, що виходять на пенсію, Компанія визнає витратами періоду, в якому вони були здійснені.

Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи

Забезпечення визнаються тоді, коли Компанія має теперішню заборгованість (юридичну чи конструктивну) внаслідок минулої події та існує імовірність, що вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, буде необхідним для погашення заборгованості та можна достовірно оцінити її суму.

Компанія розраховує та визнає у своїй фінансовій звітності наступні види забезпечень:

Забезпечення:	Вид зобов'язань:
Забезпечення на виплату відпусток	Короткострокові
Забезпечення на гарантійні ремонти	Короткострокові
Забезпечення на річні бонуси	Короткострокові
Забезпечення на аудит	Короткострокові
Забезпечення на судові справи	Короткострокові
Забезпечення на соціальні гарантії	Довгострокові
Забезпечення на рекультивацию земель	Довгострокові

Сума, що визнається Компанією як забезпечення, є найкращою оцінкою витатків, необхідних для погашення теперішньої заборгованості на звітну дату Звіту про фінансовий стан, що враховує ризики та невизначеності, які пов'язані з сумою зобов'язання. У випадках, коли вплив вартості грошей у часі суттєвий, сума забезпечення визнається у сумі теперішньої вартості витатків, які, як очікується, будуть потрібні для погашення зобов'язання.

Якщо очікується, що деякі або всі витатки потрібні для погашення забезпечення компенсуватимуться іншою стороною, компенсація визнається Компанією лише тоді, коли фактично визначено, що компенсація буде отримана, якщо Компанія погасить заборгованість. Компенсація розглядається Компанією як окремий актив із сумою, яка не перевищує суму забезпечення.

Обтяжливі контракти

Теперішня заборгованість, що витікає з обтяжливого контракту, визнається та оцінюється Компанією як забезпечення.

Обтяжливий контракт має місце тоді, коли Компанія укладає контракт, у якому неминучі витрати на погашення заборгованості за контрактом перевищують економічні вигоди, які очікується отримати за ним.

Реструктуризація

Забезпечення реструктуризації визнається тоді, коли Компанія розробила докладний офіційний план реструктуризації та викликала обґрунтоване очікування в тих, на кого вплине реструктуризація, у тому, що Компанія здійснить реструктуризацію, розпочавши впровадження цього плану або оголосивши основні особливості цього плану. Забезпечення реструктуризації включає лише прямі витатки, які виникають внаслідок реструктуризації.

Резерви на виплату відпусток

Забезпечення на оплату відпусток працівників визнаються Компанією згідно вимогам чинного законодавства України. Для оцінки суми забезпечення використовуються фактичні дані за нарахованою заробітною платою та відпустками за попередній звітний період.

Фінансові активи

В момент початкового визнання фінансових інструментів Компанія здійснює їх класифікацію та визначає модель подальшої оцінки.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Боргові фінансові активи Компанія класифікує, виходячи з бізнес-моделі, яку вона використовує для управління цими активами, та характеристик грошових потоків, передбачених договором, що ініціює фінансовий інструмент.

Класифікація фінансових активів здійснюється за такими категоріями:

- фінансові активи, оцінені за амортизованою вартістю (AC);
- фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки в іншому сукупному доході (FVOCI);
- фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку (FVTPL).

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою вартістю тільки у випадку, якщо він відповідає обом нижченаведеним умовам і не класифікований як оцінюваний за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- він утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання активів для отримання передбачених договором грошових потоків, і
- його договірні умови передбачають виникнення у встановлені терміни грошових потоків, які являють собою виплату виключно основної суми і процентів (критерій SPPI) на непогашену частину основної суми.

Всі фінансові активи, які не відповідають критеріям для їх оцінки за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, як описано вище, оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Фінансові активи Компанії включають грошові кошти та їх еквіваленти, короткострокову фінансову допомогу, торговельну та іншу дебіторську заборгованість.

Фінансові зобов'язання

Фінансові зобов'язання оцінюються за амортизованою собівартістю, за виключенням:

- фінансових зобов'язань, які оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки через прибутки/збитки;
- фінансових зобов'язань, які виникають у разі, коли передавання фінансового активу не відповідає умовам припинення визнання або коли застосовується принцип продовження участі;
- договорів фінансової гарантії, авалу, поруки;
- зобов'язань з кредитування за ставкою, нижче ринкової.

Фінансові зобов'язання Компанії включають торговельну та іншу кредиторську заборгованість.

Фінансові інструменти

Фінансові інструменти, що оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки через прибутки/збитки при первісному визнанні відображаються за справедливою вартістю без урахування витрат на операції. Витрати на операції з придбання таких фінансових інструментів відображаються за рахунками витрат на дату їх здійснення.

Усі інші фінансові інструменти під час первісного визнання оцінюються за справедливою вартістю, до якої додаються витрати на операції. Витрати на операцію та інші платежі, що безпосередньо пов'язані з визнанням фінансового інструменту, відображаються на рахунках дисконту (премії) за цим фінансовим інструментом.

Переоцінка фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю з визнанням переоцінки у іншому сукупному доході, здійснюється після нарахування процентів та амортизації дисконту/премії, формування оціночного резерву за кредитними ризиками.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Фінансові гарантії та зобов'язання з кредитування за ставкою нижче ринкової під час первісного визнання оцінюються за справедливою вартістю. В подальшому зобов'язання з кредитування за ставкою нижче ринкової та фінансові гарантії оцінюються за найбільшою з двох таких величин - сумою оціночного резерву під очікувані кредитні збитки та сумою справедливої вартості фінансового зобов'язання за мінусом амортизації накопиченого доходу згідно з принципами його визнання.

Списання валової балансової вартості фінансового інструменту за рахунок сформованого резерву відбувається після визнання його безнадійним, наявності сформованого резерву під очікувані кредитні збитки, та одночасного виконання інших передумов, визначених вимогами чинного законодавства України та внутрішніх нормативних документів Компанії.

Припинення визнання фінансових активів відбувається якщо:

- а) строк дії прав на грошові потоки, що визначені умовами договору фінансового активу, закінчується;
- б) передавання фінансового активу відповідає критеріям припинення;
- в) списання фінансового активу за рахунок резерву.

Фінансове зобов'язання або його частина, припиняє визнаватись якщо таке зобов'язання погашено, анульовано або строк його виконання закінчився.

6. Виручка та інші доходи

Структура виручки та інших доходів від діяльності Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2025, представлена таким чином:

6.1 Чистий дохід від реалізації товарів, робіт, послуг	2025	2024
Виручка від реалізації готової продукції	174 151	93 914
Виручка від реалізації товарів	236	505
Виручка від реалізації робіт та послуг	2 440	1 855
Відрахування з доходу	-	(1)
Разом	176 827	96 273

Інформація про сегменти діяльності для її розкриття в повному комплекті фінансової звітності формується відповідно до МСФЗ (IFRS) 8 "Операційні сегменти". Компанія здійснює свою діяльність в рамках звітного операційного сегменту «Добування та переробка гранодіоритів». У зв'язку з здійсненням діяльності в межах одного сегменту нерозподілені статті відсутні.

Географічні сегменти відокремлені у відповідності з місцем знаходження основних ринків і клієнтів Компанії. Вони включають: Україну та інші країни.

6.2 Інші операційні доходи	2025	2024
Доходи від безповоротної фінансової допомоги	35 300	15 000
Дохід від зменшення резерву під сумнівні борги	2 979	-
Дохід від реалізації інших оборотних активів	864	1 049
Дохід від зменшення резерву під знецінення запасів	-	594
Дохід від оренди активів	315	244
Операційні курсові різниці	86	2
Списання кредиторської заборгованості	11	131
Інші доходи	210	555
Разом	39 765	17 575

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

6.3 Фінансові доходи	2025	2024
Дохід по отриманим відсоткам	12 318	95
Разом	12 318	95

7. Витрати

Структура витрат від основної діяльності Компанії:

7.1 Собівартість	2025	2024
Послуги сторонніх організацій	(95 563)	(24 311)
Заробітна плата і пов'язані з нею податки	(24 770)	(15 609)
Паливо	(18 438)	(9 550)
Амортизація основних засобів	(17 806)	(10 000)
Сировина та матеріали	(14 174)	(9 354)
Податки	(9 210)	(5 799)
Зміна залишків незавершеного виробництва та готової продукції	(8 507)	(15 604)
Разом	(188 468)	(90 227)

7.2 Адміністративні витрати	2025	2024
Витрати на персонал	(20 860)	(10 391)
Послуги	(2 874)	(2 725)
Матеріальні витрати	(2 484)	(2 323)
Амортизація	(1 056)	(763)
Витрати на податки	(10)	(80)
Інші витрати	(1 268)	-
Разом	(28 552)	(16 282)

7.3 Витрати на збут	2025	2024
Витрати на персонал	(5 761)	(4 696)
Витрати на операційну оренду	-	(1 843)
Амортизація	(1 404)	(1 611)
Матеріальні витрати	(385)	(4 591)
Інші послуги	(1 545)	(1 037)
Разом	(9 095)	(13 778)

7.3 Інші операційні витрати	2025	2024
Амортизація	-	(1 693)
Оренда	(262)	-
Резерв під кредитні ризики	-	(2905)
Резерв під знецінення запасів	(6)	-
Резерв під знецінення активу	-	-
Штрафи, пені	-	(945)
Інші витрати	-	(593)
Разом	(268)	(6 136)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

7.4 Фінансові витрати	2025	2024
Дисконт по орендованим ОЗ	(4 164)	
Витрати за відсотками по пенсійним зобов'язанням	(1062)	(1004)
Амортизація дисконту	(10)	(325)
Разом	(5 236)	(1 329)

8. Виплати працівникам

8.1 Витрати на оплату праці були включені до:	2025	2024
Заробітна плата і соціальне страхування персоналу відділу виробництва	24 770	15 609
Заробітна плата і соціальне страхування адміністративного персоналу	20 860	10 391
Заробітна плата і соціальне страхування персоналу відділу збуту	5 761	4 696
Разом	51 391	30 696

Соціальне страхування за 2025 рік :

персоналу відділу виробництва – 4 674 тис грн, відділу збуту – 1 036 тис грн , адміністративно персоналу - 3 365 тис грн;

Соціальне страхування за 2024 рік :

персоналу відділу виробництва – 2 808 тис грн, відділу збуту – 850 тис грн , адміністративно персоналу - 1 638 тис грн

9. Амортизація основних засобів та нематеріальних активів

9.1 Амортизація основних засобів та нематеріальних активів складається з:

	2025	2024
Знос основних засобів	12 257	12 246
Амортизація орендованих активів	7 975	99
Амортизація інвестиційної нерухомості	244	247
Амортизація нематеріальних активів	34	33
азом	20 510	12 625

9.2 Амортизація основних засобів та нематеріальних активів була включена до:

	2025	2024
Собівартість продажу	17 806	10 049
Витрати на збут	1 404	1 615
Адміністративні витрати	1 056	763
Інші операційні витрати	244	198
Разом	20 510	12 625

10. Дебіторська заборгованість по розрахункам з бюджетом та поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом

Станом на 31.12.2025 та 31.12.2024 дебіторська заборгованість по розрахункам з бюджетом становить:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

10.1 Дебіторська заборгованість по розрахункам з бюджетом	31.12.2025	31.12.2024
Податок на прибуток	4 581	5 077
ПДВ	1 971	2 468
Інші податки	568	202
Разом	7 120	7 747

Станом на 31.12.2025 та 31.12.2024 поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом становить:

10.2 Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	31.12.2025	31.12.2024
Плата за користування надрами	4 726	2 297
Інші податки	19	110
Разом	4 745	2 407

Відстрочені податки було розраховано на всі тимчасові різниці з використанням ставки оподаткування у розмірі: для 2024-2025 років – 18%.

10.3 Податок на прибуток	2025	2024
Фінансовий результат до оподаткування:	(2 709)	(13 809)
Вплив різниць відповідно до Податкового Кодексу	5 462	13 898
Податок на прибуток за ставкою 18% (витрати з податку на прибуток)	(496)	(7)
Відстрочений податок(дохід з податку на прибуток)	962	2 345
Разом відстрочений податок з податком на прибуток	466	2 338

10.4 Компоненти відстроченого податку на прибуток за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року	31.12.2025	Відображено у складі чистого прибутку	31.12.2024
Запаси	674	1	673
Торгова та інша дебіторська заборгованість	80	(546)	626
Інші довгострокові зобов'язання	15	-	15
Основні засоби	(1 088)	1 507	(2 595)
Разом:	(319)	962	(1 281)

11. Основні засоби

Основні засоби, що є забезпеченням банківських кредитів станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року відсутні. Компанія не має договірних зобов'язань щодо придбання або створення основних засобів. На 31 грудня 2025 та 2024 років, керівництво Компанії проаналізувало необоротні активи на предмет знецінення. Жодних ознак знецінення не було ідентифіковано.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

11.1 Рух основних засобів по групах	Рекультивация землі	Гірничодобувні активи	Будинки та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади та інвентар	Разом
Станом на 31.12.23							
Первісна вартість	76	6 417	34 284	206 265	13 330	3 132	263 504
Накопичена амортизація	(3)	(475)	(16 911)	(185 914)	(12 126)	(2 984)	(218 413)
Чиста балансова вартість	73	5 942	17 373	20 351	1 205	148	45 091
Перекласифікація							
Надходження	6	-	903	2 751	1 321	290	5 271
Вибуття первісної вартості	(70)	-	(4 054)	(44)	-	(111)	(4 279)
Вибуття амортизації	-	-	1 918	44	-	111	2 073
Амортизаційні відрахування	(1)	-	(2 022)	(9 942)	(360)	(69)	(12 394)
Станом на 31.12.24							
Первісна вартість	12	6 417	31 133	208 972	14 651	3 311	264 496
Накопичена амортизація	(4)	(475)	(17 015)	(195 812)	(12 486)	(2 942)	(228 734)
Чиста балансова вартість	8	5 942	14 118	13 160	2 165	370	35 763
Перекласифікація							
Надходження	1	1098	5328	19 331	221	1231	27 210
Вибуття первісної вартості	(6)	-	-	(5798)	-	(70)	(5 874)
Вибуття амортизації	-	-	-	(5798)	-	(66)	(5 864)
Амортизаційні відрахування		(218)	(1 694)	(9 648)	(556)	(148)	(12 264)
Станом на 31.12.25							
Первісна вартість	7	7 515	36 461	222 505	14 872	4 472	285 832
Накопичена амортизація	(4)	(693)	(18 709)	(199 662)	(13 042)	(3 024)	(235 134)
Чиста балансова вартість	3	6 822	17 752	22 843	1 830	1 448	50 698

На кінець року заключено договір на поставку обладнання в 2026 році з компанією ТОВ «СВ ТЕК» на суму 6 803 тис грн з ПДВ.

Нарахування амортизації з розкривних робіт на підприємстві проводиться виробничим методом. Розкривні роботи за 2025 рік склали 1 098 тис грн, амортизація 218 тис грн.

Застосовані методи розрахунку справедливої вартості основних засобів відповідають третьому рівні ієрархії визначення справедливої вартості.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Первісна вартість об'єктів основних засобів, які станом та 31 грудня 2025 та 2024 років, були повністю з амортизовані, але продовжували перебувати в експлуатації, - 91 427 тис. грн та 45 388 тис грн відповідно.

Компанія не має основних засобів, що тимчасово не використовуються.

Протягом 2025 року у Компанії не виникали збитки від зменшення корисності основних засобів, визнаних або сторнованих безпосередньо у власному капіталі.

Компанія не має оформлених у заставу основних засобів, щодо яких є обмеження права власності.

ІНВЕСТИЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ

	31.12.2025	31.12.2024
Первісна вартість	4 054	4 054
Амортизація	2 223	1 979
Чиста балансова вартість	1 831	2 075

Оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за моделлю на основі собівартості, що передбачає оцінку інвестиційної нерухомості відповідно до вимог МСФЗ (IAS) «Інвестиційна нерухомість» 16 визначених для такої моделі.

Компанія використовує модель собівартості, оскільки відсутній ринок пропозицій щодо оренди даних активів.

АКТИВИ ЗА ДОГОВОРАМИ ОРЕНДИ

Активи з права користування представлені у звітному періоді наступним чином:

11.2 Рух орендованих основних засобів по групах	Техніка	Земельні ділянки	Разом
Станом на 31.12.24			
Первісна вартість	-	2 930	2 930
Накопичена амортизація		(1 662)	(1 613)
Чиста балансова вартість	-	1 268	1 317
Станом на 31.12.25			
Первісна вартість	21 536	7 072	28 608
Накопичена амортизація	(7 178)	(2 410)	(9 588)
Чиста балансова вартість	14 358	4 662	19 020

В 2025 році заключенні нові довгострокові договори оренди техніки, строком на 3 роки.

А також існуючі договори оренди земельних ділянок були модифіковані, у зв'язку з індексацією нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ЗА ДОГОВОРАМИ ОРЕНДИ

До складу довгострокових зобов'язань віднесено зобов'язання за договорами оренди відповідно до вимог МСФЗ 16 Оренда. Компанія орендувала за договорами оренди земельні ділянки строком до 25 років, а також техніку строком на 3 роки.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

	31.12.2025	31.12.2024
До одного року	10 774	90
Більше одного року	14 056	2 226
Загальна сума зобов'язань за договорами оренди	24 830	2 316

12. Нематеріальні активи

Нематеріальні активи Компанії представлені у вигляді програмного забезпечення для офісної оргтехніки та ліцензій.

Придбані нематеріальні активи Компанія враховує за собівартістю. Подальша оцінка нематеріальних активів здійснюється відповідно до МСБО (IAS) 38 «Нематеріальні активи» і складає собівартість нематеріального активу за вирахуванням зносу або збитків від зменшення корисності нематеріального активу.

Договірних зобов'язань на придбання або створення об'єктів нематеріальних активів Компанія не має. Об'єктів інтелектуальної власності, не визнаних в якості нематеріальних активів, Компанія не має.

Рух нематеріальних активів по групах представлено наступним чином:

12.1 Рух нематеріальних активів	Програмне забезпечення	Ліцензія на видобуток корисних копалин	Разом
Станом на 31.12.2024			
Первісна вартість	11	666	677
Накопичена амортизація	(6)	(402)	(408)
Чиста балансова вартість	5	264	269
Станом на 31.12.2025			
Первісна вартість	11	666	677
Накопичена амортизація	(6)	(436)	(442)
Чиста балансова вартість	5	230	235

13. Запаси

Запаси відображені за первісною вартістю, яка складається з фактичних витрат на їх придбання.

13.1 Запаси	31.12.2025	31.12.2024
Готова продукція	56 482	47 820
Запасні частини	1 759	2 454
Паливо та паливно-мастильні матеріали	1 669	1 079
Товари	367	746
Малоцінні та швидкозношувані предмети	276	56
Інші матеріали	1 198	1 486
Разом	61 751	53 641

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

13.2 Рух резерву під знецінення запасів	31.12.2025	31.12.2024
Залишок на початок періоду	(3 739)	(4 333)
Нарахування резерву	(3 094)	(87)
Відновлення резерву	3 088	681
Залишок на кінець періоду	(3 745)	(3 739)

За 2025 рік було відновлено резерв під знецінення запасів на суму 3 088 тис грн, дані запаси були використані в поточній діяльності компанії. За 2024 рік відповідно 681 тис грн була використана в поточній діяльності.

14. Торгівельна та інша дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість відображена у фінансовій звітності Компанії за собівартістю, оскільки вона є короткостроковою та її справедлива вартість не зазнає значного впливу від зміни вартості грошей у часі.

14.1 Дебіторська заборгованість	31.12.2025	31.12.2024
Торговельна дебіторська заборгованість	9 107	8 547
Очікувані кредитні збитки	(443)	(3 479)
Аванси видані	3 585	3 071
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 488	851
Разом	13 737	8 990

14.2 Дебіторська заборгованість по строках боргу	31.12.2025	31.12.2024
Поточна (до 90 днів)	8 493	4 520
91 – 180 днів	265	659
181 – 1095 днів	349	3 368
Очікувані кредитні збитки	(443)	(3 479)
Разом	8 664	5 068

Сума очікуваних кредитних збитків перераховується на кожен звітну дату для відображення змін у кредитному ризику з моменту первісного визнання відповідного фінансового інструменту.

При оцінці резерву під очікувані кредитні збитки застосовувати триступеневу модель зменшення корисності, передбачену МСФЗ 9, яка базується на змінах в кредитній якості інструменту з моменту первісного визнання.

Фінансовий інструмент, який не є кредитнознеціненим при первісному визнанні, класифікувати на Стадії 1, а його кредитний ризик в подальшому постійно моніторити. Якщо відбулось суттєве збільшення кредитного ризику з моменту первісного визнання, фінансовий інструмент переводиться до Стадії 2, але при цьому ще не вважати його кредитно-знеціненим. Якщо фінансовий інструмент є кредитно-знеціненим, переміщувати його до Стадії 3.

Розміри резерву на покриття очікуваних збитків, які використовуються для розрахунку

- стадія 1 (від 0 до 3 місяців) – 1,0%
- стадія 2 (від 3 до 6 місяців) – 10 %
- стадія 3 (від 6 місяців до 3 років) – 100%

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Від 3 років заборгованість вважається безнадійною.

14.3 Зміни в оціночному резерві під кредитні збитки по торгові дебіторській заборгованості

	31.12.2025	31.12.2024
Залишок на початок	(3 479)	(1 366)
Відрахування до резерву	(1 155)	(3 657)
Відновлення резерву	4 134	752
Списання заборгованості за рахунок резерву	57	792
Залишок на кінець року:	(443)	(3 479)

15. Грошові кошти

Станом на 31.12.2025 грошові кошти, використання яких Компанією було б неможливе або ускладнене, відсутні.

15.1 Грошові кошти та їх еквіваленти

	31.12.2025	31.12.2024
Грошові кошти в національній валюті	3 113	2 851
Грошові кошти в іноземній валюті	1 912	16
Разом	5 025	2 867

Звіт про рух грошових коштів розкриває рух грошових коштів за результатами роботи Компанії 2025 та 2024 роках та залишок грошових коштів на початок та кінець року:

	за 2025	за 2024
Рух коштів у результаті операційної діяльності	(33 259)	(14 345)
Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності	83	-
Рух коштів у результаті фінансової діяльності	35 300	15 000
Чистий рух грошових коштів	2 124	655
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	34	1
Залишок коштів на початок періоду	2 867	2 211
Залишок коштів на кінець періоду	5 025	2 867

Інші надходження та витрачання грошових коштів у Звіті про рух грошових коштів у результаті операційної діяльності:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

	за 2025	за 2024
Інші надходження (ряд.3095), з них	212	412
- повернення підзвітних коштів	-	1
- повернення позики працівника	119	17
- повернення коштів постачальниками	91	367
- повернення надлишкова сплачених коштів	2	26
- повернення зайво списаної комісії банку	-	1
Інші витрачання (ряд 3190), з них	1 190	694
- сплата кошті аліменти та виконавчі листи	568	406
- сплата коштів під звіт	510	75
- послуги банку	84	47
- сплата пільгової пенсії	28	1
- надання безвідсоткового кредиту працівнику	-	100
- штрафи, пені	-	65

Інші надходження та витрачання грошових коштів у Звіті про рух грошових коштів у результаті фінансової діяльності:

	за 2025	за 2024
Інші надходження (ряд.3340), з них	35 300	15 000
- безповоротна фінансова допомога	35 300	15 000

Узгодження зобов'язань, що виникають від фінансової діяльності

	Короткострокові позики (поворотна фінансова допомога)		Зобов'язання, що виникають від фінансової діяльності	
	Поточний звітний період	Порівняльний звітний період	Поточний звітний період	Порівняльний звітний період
Зобов'язання, що виникають від фінансової діяльності на початок періоду	-	-	-	-
Зміни в зобов'язаннях від фінансової діяльності				

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

	Короткострокові позики (поворотна фінансова допомога) Зобов'язання, що виникають від фінансової діяльності		Зобов'язання, що виникають від фінансової діяльності	
	Поточний звітний період	Порівняльний звітний період	Поточний звітний період	Порівняльний звітний період
Збільшення через фінансові потоки грошових коштів, зобов'язання, що виникають від фінансової діяльності	889 000	8 300	889 000	8 300
Зменшення через фінансові потоки грошових коштів, зобов'язання, що виникають від фінансової діяльності	(889 000)	(8 300)	(889 000)	(8 300)
Загальна сума збільшення (зменшення) в зобов'язаннях, що виникають від фінансової діяльності	-	-	-	-
Зобов'язання, що виникають від фінансової діяльності на кінець періоду	-	-	-	-

16. Статутний капітал та резерви

16.1 Статутний капітал	31.12.2025	31.12.2024
Статутний капітал	604	604
Разом	604	604

17. Забезпечення

Станом на 31.12.2025 у фінансовій звітності Компанії відображено поточні та довгострокові забезпечення. Поточні забезпечення представлені забезпеченнями з оплати відпусток працівників у сумі 8 565 тис. грн (станом на 31.12.2024 – 4 633 тис. грн) та поточною частиною забезпечення з довгострокових виплат працівникам у сумі 69 тис. грн (станом на 31.12.2024 – 37 тис. грн). Дане забезпечення було створене для відшкодування майбутніх операційних витрат.

	Резерв на виплату відпусток	Поточна частина резерву по актуарному звіту	Всього
17.1 Поточні забезпечення			
Станом на 31.12.2024	4 633	37	4 670
Нараховано	4 977	60	5 037
Використано	(1 045)	(28)	(1 073)
Станом на 31.12.2025	8 565	69	8 634

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Довгострокові забезпечення представлені резервом на рекультивацію земель. Відповідно з технічними умовами на рекультивацію відпрацьований простір кар'єру рекультивується під водоймище, укоси бортів кар'єру, що складені пухкими породами – під пасовище. Гірничотехнічна рекультивація завершується протягом трьох років для відпрацювання затверджених запасів корисної копалини родовища.

У відповідності до положень Проекту, передбачено наступні терміни:

- Роботи по гірничотехнічній рекультивації передбачається проводити після відпрацювання запасів.
- Гірничотехнічна рекультивація завершується протягом трьох років після відпрацювання запасів.
- Строк служби кар'єру складає 12,5 років (з часу складання Проекту – з 2013 року).
- Очікуваний строк затоплення кар'єру складає 24 роки.

Затоплення кар'єру здійснюється підземними і атмосферними водами, тому вибуття економічних вигід для затоплення не передбачаються.

Виходячи з оцінки запасів корисних копалин та прогнозів темпів видобутку, Компанія оцінює строк повного відпрацювання кар'єру у 2055 році. Спеціальний дозвіл на користування надрами виданий Компанії до 2032 року. Однак, відповідно до законодавства України, компанія, яка наразі має дозвіл на користування надрами, має пріоритетне право та можливості для продовження терміну дії цього дозволу. Керівництво Компанії планує продовження терміну дії дозволу та вилучення ресурсів з кар'єру до повного використання кар'єру. Таким чином оцінка забезпечення проводилась виходячи з припущення, що роботи з гірничотехнічної рекультивації почнуться з 2055 року і триватимуть на протязі 3 років.

В якості припущень щодо рівня інфляції на кожну звітну дату застосовані значення шкали щорічних значень, що обрані на підставі прогнозу рівня інфляції по Україні (до 2050 року), складеного на дату, близьку до звітної.

Відповідно до вимог МСФЗ (IAS) 37, ставка дисконтування повинна відображати поточні ринкові оцінки вартості грошей у часі та ризиків, характерних для даного конкретного зобов'язання.

З цією метою були проаналізовані дані про операції купівлі / продажу ОВДП на вторинному ринку у період ближче до звітної дати, представлені Національним Банком України. На підставі таких даних сформовані наближення кривої прибутковості. Ставка дисконтування визначена по кривій прибутковості і складає 12,13%.

17.2 Довгострокові зобов'язання	Резерв на рекультивацію
Станом на 31.12.2024	81
Збільшення протягом періоду дисконтованої суми, яка виникає з плином часу	10
Додаткові забезпечення, здійснені протягом періоду, включаючи збільшення існуючих забезпечень	2
Вплив зміни ставки дисконту	(7)
Станом на 31.12.2025	86

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

18. Торгівельна кредиторська заборгованість та інші зобов'язання

18.1 Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги

	31.12.2025	31.12.2024
Аванси отримані	41 524	21 438
Торговельна кредиторська заборгованість	25 462	24 823
Разом	66 986	46 261

18.2 Аванси отримані

	31.12.2025	31.12.2024
Аванси отримані від пов'язаних осіб	40 174	21 188
Інші покупці	1 350	250
Разом	41 524	21 438

Коригування власного капіталу

	31.12.2025	31.12.2024
Власний капітал на початок року	50 450	62 111
Відкориговані амортизація орендованих ОЗ	49	(1 514)
Відкориговано довгострокове зобов'язання по оренді	(43)	585
Відкоригована сума дебіторської заборгованості по ПДВ рахунку за даними ЕКПП	(769)	(1)
Інше		
Разом	49 687	61 181

ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр» є поручителем згідно Договору поруки №162/2021/КОД-КБ-ГКД-П4 від 10.11.2021 року позичальниками якого є ТОВ «ГК «Автострада» та ТОВ «ВК Автострада» в розмірі 1 900 000 000,00 грн.

19. Програми пенсійного забезпечення

Компанія здійснює платежі до Пенсійного фонду України за ставками та в розмірах визначених законодавством України, а також щорічно проводить актуарну оцінку розрахунків за виплатами працівникам відповідно до Порядку проведення актуарних розрахунків у системі загальнообов'язкового державного пенсійного страхування. Будь-які можливі одноразові платежі працівникам, що виходять на пенсію, Компанія визнає витратами періоду, в якому такі виплати здійснювалися.

Для оцінки зобов'язань за цим планом ми побудували модель на основі прогнозів щорічних грошових потоків виплат пенсій і пільг на період, протягом якого всі учасники Програми вийдуть на пенсію за віком. Для розрахунку зобов'язання на звітну дату Компанія зробила певні припущення. Так, Компанія обрала єдину середньозважену ставку дисконту, яка відображає розподіл виплат у часі та їхній розмір, на рівні 14,22%. Довгострокова ставка інфляції прогнозується на рівні 4,61%. Плинність кадрів прогнозується на рівні 13,2%.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

19.1 Забезпечення пенсійних зобов'язань	2025	2024
Суми, які визнані у звіті про фінансовий стан	5 264	7 469
Суми, які визнані у звіті про фінансові результати	1 396	1 347
Інші сукупні витрати (доходи)	(3 573)	(789)
Зміни вартості зобов'язань відповідно до програм з визначеними виплатами		
Зобов'язання на початок періоду	7 469	6 912
Вартість поточних послуг	334	343
Чистий відсоток за чистим зобов'язанням	1 062	1 004
Переоцінки чистого зобов'язання з визначеною виплатою	(3 573)	(789)
Сплачені винагороди	(28)	(1)
Зобов'язання на кінець періоду	5 264	7 469

Суми, визнані у звіті про фінансові результати

Вартість поточних послуг	334	343
Чистий відсоток за чистим зобов'язанням	1 062	1 004
Разом	1 396	1 347

Зміни зобов'язань, визнаних у балансі

На початок звітного періоду	7 469	6 912
Витрати (доходи), визнані у звіті про фінансові результати	1 396	1 347
Сплачені винагороди	(28)	(1)
Переоцінки чистого зобов'язання з визначеною виплатою, визнані у складі інших сукупних витрат (доходів)	(3 573)	(789)
На кінець звітного періоду	5 264	7 469

Компанія провела аналіз чутливості для того, щоб проілюструвати вплив зміни основних актуарних припущень, що використовувалися для оцінки, на розмір зобов'язання за планами з визначеною виплатою. Незважаючи на те, що такий аналіз не враховує повного розподілу грошових потоків за планами, він забезпечує наближене уявлення про чутливість до вказаних припущень. При підготовці аналізу чутливості використовувались методи та припущення, аналогічні попередньому звітному періоду.

Результати аналізу чутливості у відсотках в цілому за Програмою:

Зміна параметру: дисконт	-1%	+1%
Зміна зобов'язань	+9,03%	-7,97%
Зміна параметру: зарплата	-1%	+1%
Зміна зобов'язань	-4,52%	+4%
Зміна параметру: плинність кадрів	-1%	+1%
Зміна зобов'язань	-1,50%	+1,51%
Зміна параметру: індексація	-1%	+1%
Зміна зобов'язань	+0,02%	-0,02%

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

20. Операції з пов'язаними сторонами

У відповідності до МСБО (IAS) 24 «Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін», сторони вважаються пов'язаними, якщо одна сторона має можливість контролювати іншу сторону або значно впливати на іншу сторону при прийнятті фінансових та операційних рішень. Під час розгляду кожного можливого випадку відносин з пов'язаними сторонами увага приділяється сутності відносин, а не тільки їхній юридичній формі.

Станом на 31.12.2025 та 31.12.2024 пов'язаними сторонами Компанії є ключовий управлінський персонал, а також материнська компанія, компанії під спільним контролем та асоційовані компанії.

Заборгованість за операціями з пов'язаними сторонами наведено у таблицях нижче. Ці операції являють собою купівлю-продаж товарів та послуг між Компанією та пов'язаними сторонами. Усі операції здійснюються на підставі двосторонніх договорів, розрахунки проводяться за грошові кошти. Станом на 31.12.2025 та 31.12.2024 забезпечення операцій з пов'язаними сторонами відсутні

20.1 Операції з пов'язаними сторонами – асоційованими компаніями	2025	2024
Реалізація товарів, робіт, послуг	60 658	63 680
Обсяг придбання товарів, робіт, послуг	43 332	37 096
20.2 Заборгованість з пов'язаними сторонами – асоційованими компаніями	2025	2024
Аванси отримані	48 209	25 426
Торгова та інша кредиторська заборгованість	16 899	18 101
Торгова та інша дебіторська заборгованість	104	4 135

Винагорода ключового управлінського персоналу і пов'язані з цим витрати за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, склали 5 775 тис. грн., ЄСВ – 853 тис. грн та 31 грудня 2024 року, склали 2 555 тис. грн., ЄСВ – 462 тис.грн. Зазначені витрати включені до складу адміністративних витрат.

21. Управління ризиками

На Компанію здійснюють вплив ризик геополітичного середовища, ризик податкової системи, кредитний ризик, ризик ліквідності, ринковий ризик (включно з валютним ризиком та ризиком процентної ставки) та ризик управління капіталом, що витікає з наявності в Компанії фінансових інструментів. У цих примітках надається інформація відносно впливу на Компанію кожного з вищезазначених ризиків, цілі Компанії, її політику та процедури відносно виміру та управління цими ризиками.

Додаткові пояснення щодо кількісної інформації наведені в інших частинах цієї фінансової звітності, а саме:

- інформація про виручку, інші доходи та витрати наведена у Примітках 6,7;
- інформація відносно грошових коштів розкрита у Примітці 15;
- інформація про торговельну та іншу дебіторську заборгованість розкрита у Примітці 14;
- інформація про торговельну та іншу кредиторську заборгованість розкрита у Примітці 18.

У Компанії керівництво проводить активний контроль фінансових та ринкових ризиків, та приймає, у разі необхідності, відповідні заходи.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

а. Ризик геополітичного середовища

Україна пережила політичні та економічні зміни, що вплинули, і можуть продовжувати впливати на діяльність Компанії в цьому середовищі. У даний час Україна переживає період великих проблем, але в разі успішного їхнього подолання, країна може зайняти набагато вигідніше становище, ніж раніше. Велике поєднання природних, інтелектуальних, людських і виробничих ресурсів відкриває багато нових можливостей для розвитку країни на геополітичній арені, що постійно змінюється. Отже, перспективи для майбутньої економічної стабільності в Україні істотно залежать від ефективності економічних заходів і реформ, що проводяться спільно з правовим, нормативним та політичним розвитком, які знаходяться поза контролем Компанії. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку керівництва можливого впливу українського бізнес-середовища на діяльність Компанії та її фінансове становище, хоча і майбутні умови господарювання можуть відрізнятись від оцінки керівництва.

б. Ризики податкової системи України

В Україні основним документом, що регулює різні податки, встановлені як центральними, так і місцевими органами влади, є Податковий Кодекс України. Такі податки включають податок на додану вартість, податок на прибуток, податок на доходи фізичних осіб та інші податки. Українське податкове законодавство часто має нечіткі або сумнівні положення. Крім того, у податкове законодавство України постійно вносяться поправки та зміни, які можуть привести як до сприятливого середовища, так і до нетипових складнощів для Компанії та її діяльності.

В рамках урядових міністерств і організацій, в тому числі податкових органів можуть існувати різні погляди на тлумачення законодавства, створюючи невизначеність і конфліктні ситуації. Податкові декларації/відшкодування є предметом перегляду та розглядання багатьох органів влади, які уповноважені законодавством накладати значні штрафи, пені та нараховувати відсотки. Такі обставини загалом створюють в Україні більше податкових ризиків у порівнянні з країнами, які мають більш розвинені податкові системи.

с. Кредитний ризик

Кредитний ризик – це ризик фінансових втрат Компанії у випадку невиконання зобов'язань клієнтом або контрагентом за відповідною угодою. У звітному періоді фінансові активи Компанії, які піддаються кредитному ризику, представлені: грошовими коштами та залишками на банківських рахунках, торговельною та іншою дебіторською заборгованістю (за виключенням дебіторської заборгованості, яка не представлена фінансовими активами).

Схильність до кредитного ризику

Балансова вартість фінансових активів – це максимальна вартість, яка підлягає кредитному ризику. Максимальний рівень кредитного ризику станом на 31 грудня 2025, 2024 років наступний:

21.1 Активи у Звіті про фінансовий стан	Прим.	31.12.2025	31.12.2024
Торговельна дебіторська заборгованість, чиста	14	8 664	5 068
Грошові кошти та їх еквіваленти	15	5 025	2 867
Інша дебіторська заборгованість	14	1 488	851
Разом:		15 177	8 786

Кредитний ризик Компанії переважно відноситься до торговельної дебіторської заборгованості з клієнтами (покупцями продукції). Схильність Компанії до кредитного ризику у більшій мірі залежить від особливостей кожного клієнта. Кредитний ризик Компанії контролюється та аналізується на підставі окремо взятих випадків і керівництво Компанії вважає, що кредитний ризик відповідним чином відображається шляхом уцінки, яка напряму зменшує балансову вартість дебіторської заборгованості.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

d. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – це ризик невиконання Компанією своїх фінансових зобов'язань на дату їхнього погашення. Підхід Компанії до управління ліквідністю полягає в забезпеченні, у можливих межах, постійної наявності в Компанії відповідної ліквідності, яка б дозволяла відповідати на її зобов'язання своєчасно (як в нормальних умовах, так і у випадку виникнення нестандартних ситуацій), уникаючи неприйнятних збитків або ризику пошкодження репутації Компанії.

Відповідальність за управління ризиком втрати ліквідності повністю несе управлінський персонал Компанії, який розробив відповідну структуру для управління потребами Компанії у довгостроковому, середньостроковому та короткостроковому фінансуванні, та для контролю над ліквідністю. Компанія управляє ризиком втрати ліквідності за допомогою дотримання достатніх резервів, використання банківських ресурсів та позик, а також за допомогою постійного моніторингу, передбачуваного та фактичного руху грошових коштів, а також, поєднання термінів настання платежів по активах та зобов'язаннях Компанії.

Аналіз ліквідності полягає в порівнянні коштів по активу, згрупованих за ступенем їх ліквідності і розташованих у порядку убування ліквідності, із зобов'язаннями по пасиву, згрупованими за термінами

У наступній таблиці наданий аналіз ліквідності Компанії станом на 31.12.25, 31.12.24 за допомогою розрахунку показників ліквідності.

21.2 Показники ліквідності	31.12.2025	31.12.2024
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,0552	0,0538
Коефіцієнт швидкої ліквідності	0,3163	0,4044
Коефіцієнт поточної ліквідності	0,9939	1,4101

Коефіцієнт абсолютної ліквідності показує, яку частину кредиторської заборгованості підприємство може погасити негайно. Значення даного показника не повинне опускатися нижче 0,2. Станом на 31.12.2025 Компанія може негайно погасити 5,52 % кредиторської заборгованості (на 31.12.2024 – 5,38%).

Коефіцієнт швидкої ліквідності показує наскільки ліквідні кошти підприємства покривають його короткострокову заборгованість. В ліквідні активи підприємства включаються всі оборотні активи підприємства, за винятком товарно-матеріальних запасів. Рекомендоване значення даного показника від 0,7-0,8 до 1,5. Станом на 31.12.2025 ліквідні кошти Компанії покривають її короткострокову заборгованість на 31,63% (на 31.12.2024 – 40,44%).

Коефіцієнт поточної ліквідності показує чи достатньо у підприємства коштів, які можуть бути використані ним для погашення своїх короткострокових зобов'язань протягом року. Рекомендоване значення даного показника від 1 до 2. Станом на 31.12.2025 та 31.12.2024 у Компанії достатньо коштів для погашення своїх короткострокових зобов'язань.

e. Ризик процентної ставки

Процентний ризик - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків за фінансовим інструментом коливатиметься внаслідок змін ринкових процентних ставок. Компанія не схильна до цього ризику, оскільки не має процентних фінансових інструментів з плаваючою процентною ставкою.

f. Валютний ризик

У відношенні валютного ризику керівництво встановлює ліміти на рівень схильності ризику в розрізі валют і в цілому. Здійснюється контроль над позиціями. Аналіз включає виключно монетарні активи та зобов'язання. Немонетарні активи не розглядаються як ті, що здатні привести до істотного

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

валютному ризику. Відповідно до МСФЗ 7, валютний ризик виникає за фінансовими інструментами у валюті, яка не є функціональною і є монетарними за характером; ризики, пов'язані з перерахунком валют, не враховуються. Валютний ризик виникає, в основному по не функціональним валютам, в яких Компанія має фінансові інструменти.

Головним чином, Компанія здійснює свою діяльність в українській гривні.

г. Управління капіталом

Управління капіталом Компанії спрямовано на забезпечення безперервності діяльності підприємства з одночасним зростанням приросту прибутків через оптимізацію співвідношення власних та залучених коштів.

Керівництво вживає заходів по дотриманню рівня капіталу на рівні, що є достатнім для забезпечення оперативних та стратегічних потреб Компанії, а також для підтримки довіри з боку інших учасників ринку. Це досягається через ефективне управління грошовими коштами, постійний контроль виручки та прибутку Компанії, а також планування довгострокових інвестицій, що фінансуються за рахунок коштів від операційної діяльності Компанії. Виконуючи ці заходи Компанія намагається забезпечити стабільне зростання прибутків.

21.3 Розрахунок фінансових показників	31.12.2025	31.12.2024
Статутний капітал	604	604
Нерозподілений прибуток (збиток)	51 017	49 687
Разом власного капіталу	51 621	50 291
Довгострокові зобов'язання	19 656	11 063
Поточні зобов'язання	91 145	53 338
Загальна сума позичених коштів	110 801	64 401
Грошові кошти та їх еквіваленти	5 025	2 867
Чистий борг	105 776	61 534
Разом власний капітал та чистий борг	157 397	111 825
Чистий борг/Власний капітал та чистий борг	0,672	0,550

21.4 Розрахунок фінансових показників	2025	2024
Прибуток (збиток) до оподаткування	(2 709)	(13 809)
Фінансові витрати/(доходи)	(7 082)	(1 234)
ЕБІТ (прибуток до вирахування податків, витрат на відсотки)	4 373	(12 575)
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	20 510	12 625
ЕБІТДА (прибуток до вирахування податків, витрат на відсотки та амортизації)	24 883	50
Чистий борг на кінець року	105 776	61 534
Чистий борг на кінець року/ЕБІТДА	4	1231

Під терміном ЕБІТДА мається на увазі аналітичний показник, що дорівнює обсягу прибутку до вирахування витрат за відсотками, сплати податків та амортизаційних відрахувань. Протягом звітних періодів у підходах до управління капіталом змін не відбувалось. У 2025 році показник ЕБІТДА становить 24 883 тис. грн .

22. Події після звітної дати

У відповідності до МСБО 10 «Події після звітного періоду» Компанія визначає сприятливі та несприятливі події, які відбуваються з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності за 2025 рік до випуску.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕХІВСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

За рік, що закінчився 31.12.2025 року (у тисячах гривень)

Згідно з вимогами МСБО 10 «Події після звітного періоду» керівництво повідомляє, що після звітної дати коригуючі події, які могли б значно вплинути на суми активів та зобов'язань Компанії станом на 31 грудня 2025 року відсутні. Керівництво Компанії стверджує, що не відбувалось ніяких подій після звітної дати, які могли б вплинути на фінансову звітність за 2025 рік. Також не відбувалось ніяких подій, які могли б вимагати коригування фінансової звітності за 2025 рік.

Гаращук Сергій Миколайович

Директор
ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр»

28 квітня 2026 року



ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кросу Україна»

28.04.2026 / Шмакова Т.В.